

Comune di Castelleone

Provincia di Cremona

PGT

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della
L.R. 11.03.2005 n°12
e successive modifiche ed integrazioni

adottato il
approvato il

con del C.C. n°
con del C.C. n°

DOCUMENTO DI PIANO

elaborato DP.1.1.5.1

ANALISI DEGLI INSEDIAMENTI

Indagini urbanistiche nuclei di antica formazione: quadrilatero capoluogo

Fascicolo

PROGETTISTA:

MARCO TURATI architetto

VIA GRADO N°11 - 26100 CREMONA

TEL/FAX 0372 28417

architetto@marcoturati.it

DAVIDE GEREVINI dott. amb.

Valutazione Ambientale Strategica

GIOVANNI BASSI dott. geol.

Componente Geologica

MARIO GAZZOLI arch. e **PAOLO GAZZOLI** ing.

Invarianza idraulica

PAOLA CERIALI arch.

Elaborazioni Cartografiche GIS

SINDACO:

dott. Pietro Enrico Fiori

ASSESSORE AL TERRITORIO:

dott.ssa Orsola Edallo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

arch. Nicoletta Rho



Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE


SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 01 |
| Numero residenti | 31 |
| Numero alloggi occupati | 17 |
| Numero alloggi vuoti | 06 |
| Numero alloggi | 23 |




UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi n° 16
Destinazione/i funzionale/i: Edificio religioso
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

Edificio religioso con la facciata principale lungo via Giuseppe Garibaldi riqualificata e restaurata negli ultimi anni (meno di 15 anni fa), tuttavia le pareti verso via Mura Manfredi mostrano segni di incuria, macchie e talvolta anche distacco di finiture (per lo più intonaci)






UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 02

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Garibaldi n° 14
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 -2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

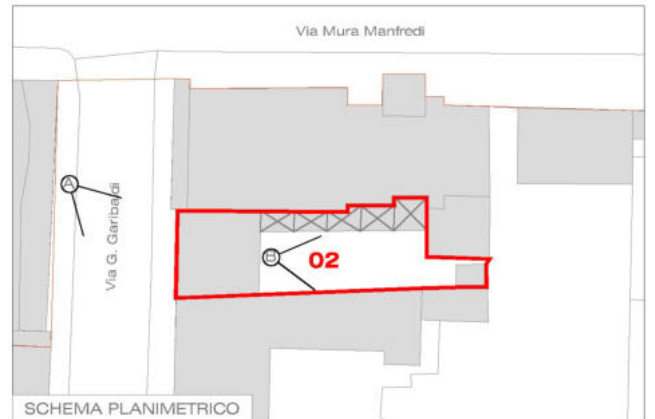


Foto A



Foto B

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Garibaldi n° 12
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2-3: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

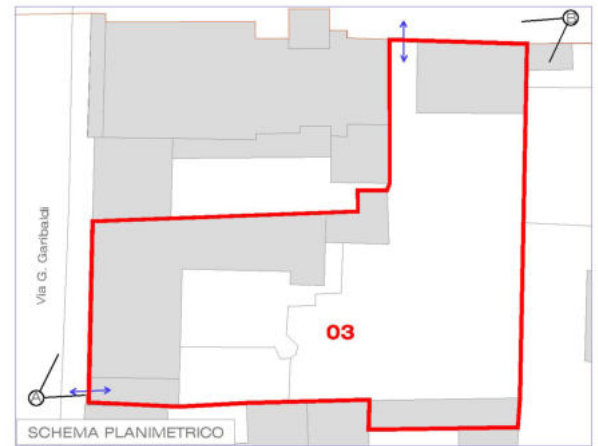


Foto A



Foto B

Note :

Edificio storico composto da una grande proprietà con grande giardino retrostante. I proprietari risiedono a Milano (l'edificio esaminato è una seconda casa non affittata ad eccezione del fotografo in via Mura Manfredi). Da verificare in futuro quando i proprietari torneranno a visitare.

UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi n°10
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :
Edificio disabitato, un tempo adibito a "portineria" del grande palazzo del precedente (unità 01-03).

UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi n°8 – Via Arata 1 – 1a
Destinazione/i funzionale/i: PT: Studio medico P1-2: residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :

.....

.....

.....

UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 06

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Arata n° 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: Museo P1: Museo
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

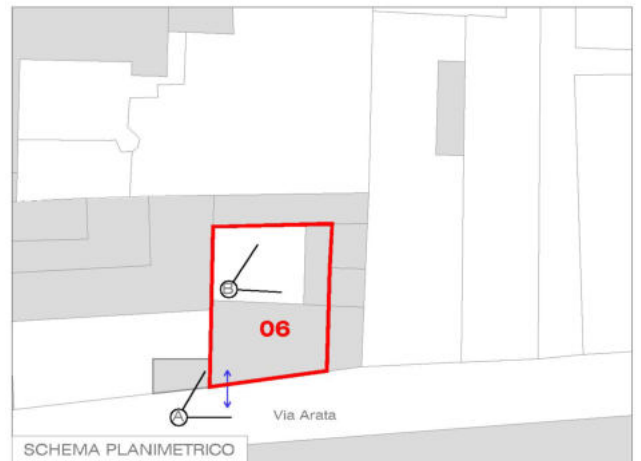


Foto A



Foto B

Note :

Lavori interni in corso per la trasformazione della residenza del pittore Arata in una fondazione (museo).

UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Arata n° 5

Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza

n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1

presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:






conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

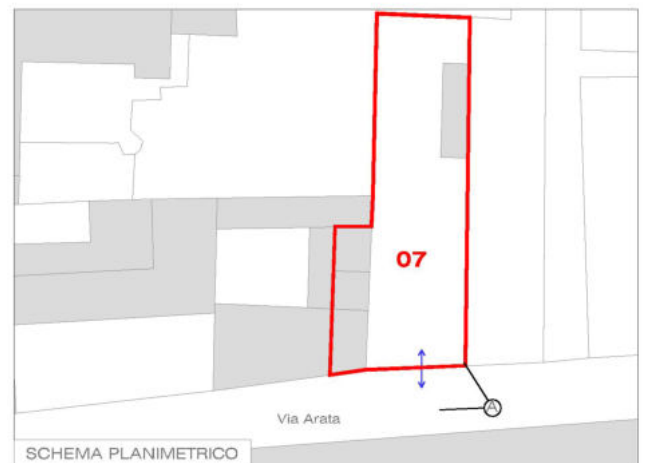


Foto A

Note :

Impossibilità di compilare più approfonditamente la scheda causa scarsa collaborazione del proprietario. Dati raccolti dai vicini di casa.

UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Arata n° 7
Destinazione/i funzionale/i: PT: Parco pubblico P1-2-3:
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i si






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

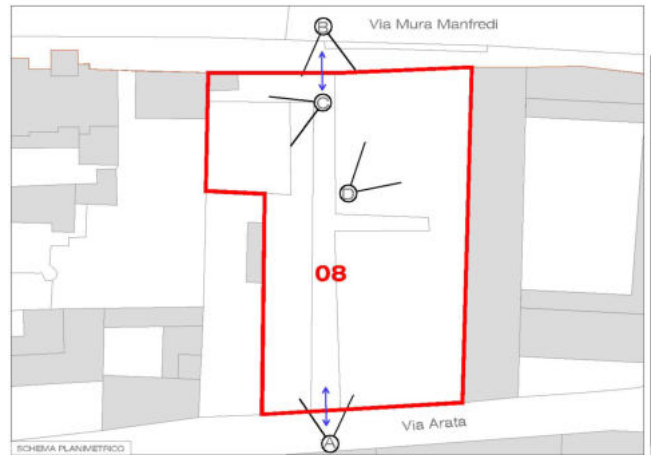


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :

Probabilmente al centro del parco vi era una via antica, chiusa in un secondo momento, che arrivava direttamente di fronte al sagrato della chiesa in Via Roma.

UNITÀ EDILIZIA: n° 01 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: P.zza della vittoria n° 5 - Via Arata n° 9
Destinazione/i funzionale/i: PT: Uffici P1-2-3: Residenze
n° alloggi: 16 di cui vuoti: 4 n° approssimativo abitanti: 23
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i si






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

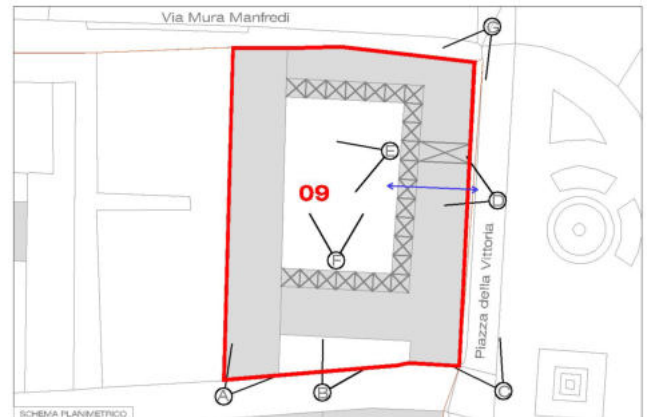


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F



Foto G

Note :

Ex complesso di residenze dei dipendenti della banca. Edificio che comprende una grande corte centrale un terzo del primo isolato. Dati sul numero di residenti e alloggi richiesti all'agenzia immobiliare con sede all'interno del presente fabbricato.



Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 02 |
| Numero residenti | 41 |
| Numero alloggi occupati | 21 |
| Numero alloggi vuoti | 14 |
| Numero alloggi | 35 |



UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 6
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1-2 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Arata n° 6
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i Sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

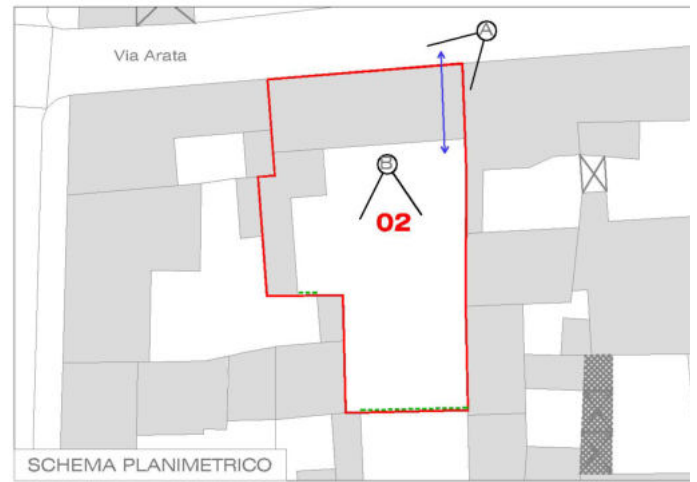


Foto A



Foto B

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Arata n° 8
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

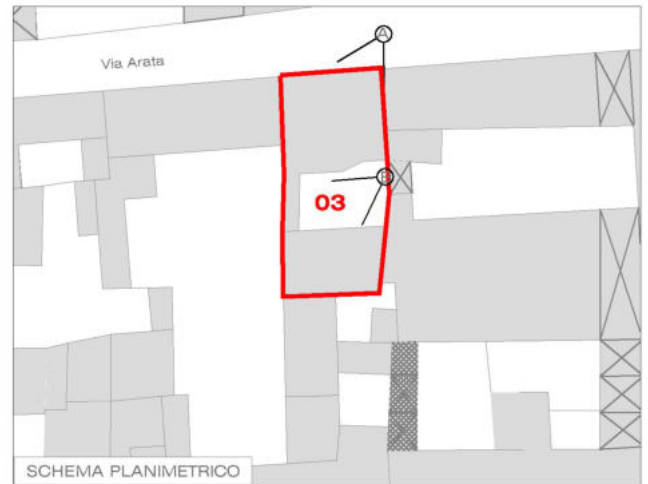


Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi n°10 – 12 – 24 – 16 - 18
Destinazione/i funzionale/i: PT: Ufficio P1-2-3: residenza
n° alloggi: 6 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: circa 17
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E

Note :

In origine il passo carrabile era una via antica, oggi chiusa ed edificata, che arrivava direttamente di fronte al sagrato della chiesa in Via Roma. Stabile con parecchi nuclei familiari stranieri, con alcune residenze sovrappopolate. Impossibile certificare con precisione il numero esatto di abitanti (anche chiedendolo ai residenti stessi).






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Arata 20 - 22
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

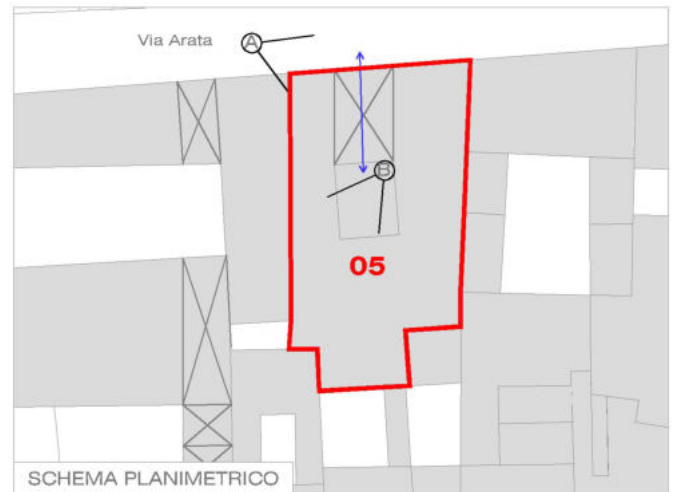


Foto A



Foto B

Note :

Assenza di cortile interno, ma con terrazza al primo piano come si evince dalla foto B.






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 06

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Arata n° 24 – 26 - 28
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

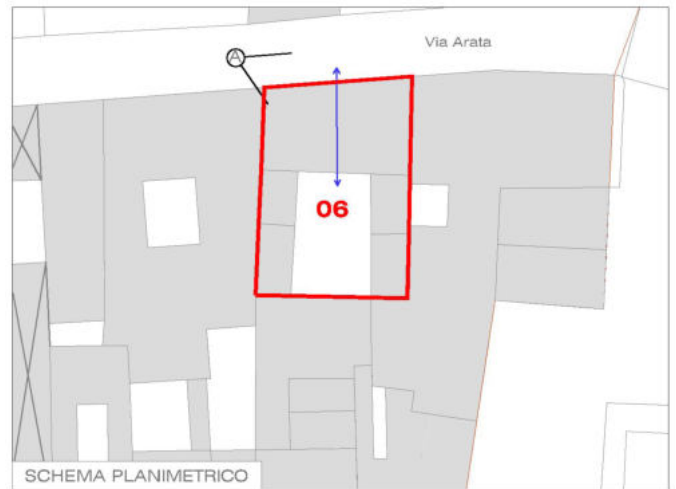


Foto A

Note :

Edificio di proprietà di una persona residente a Milano. Edificio in stato di incuria e i vicini segnalano inoltre infestazioni di animali (grossi roditori e volatili).

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Arata n° 30 – 32 - 34

Destinazione/i funzionale/i: PT: Negozi P1: Residenza

n° alloggi: 4 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 4

presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

Impossibilità di compilare più approfonditamente la scheda causa scarsa collaborazione del proprietario. Dati raccolti dai negozianti.

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: P.zza della vittoria n° 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenze
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i si






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

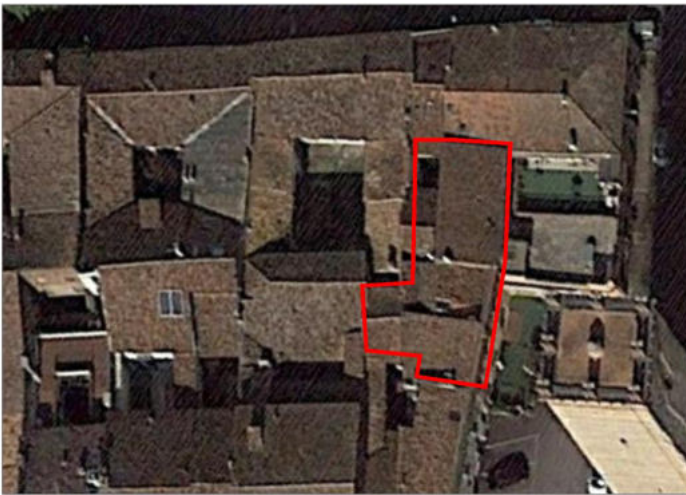


Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: P.zza della vittoria n° 5 - Via Roma n° 2
Destinazione/i funzionale/i: PT: Uffici P1: Residenze
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Edificio in stato di incuria ad eccezione di serramenti e oscuramenti, sostituiti di recente. Alloggio vuoto.






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 10

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 4
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

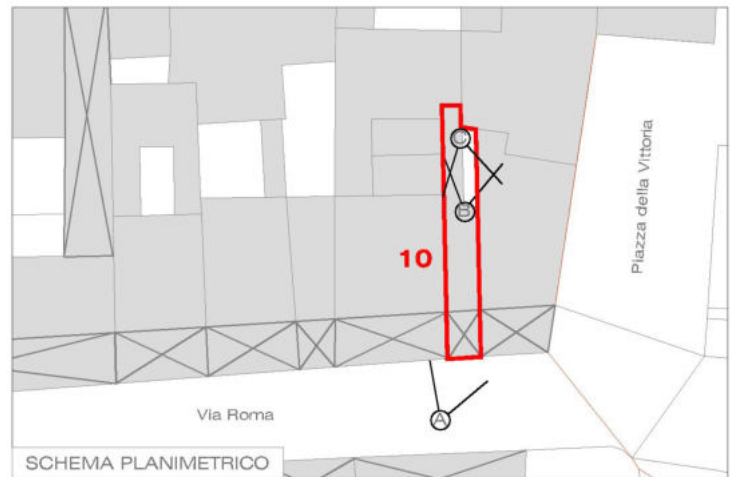


Foto A



Foto B

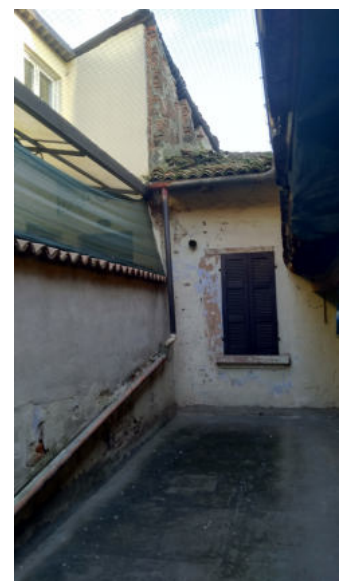


Foto C

Note :
Anche in questa proprietà è presente uno spazio al primo piano, adibito a terrazza ma non utilizzato.

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 11

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 6
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Magazzino
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiate soprastanti)



Foto A

Note :

Impossibilità di compilare più approfonditamente la scheda causa scarsa collaborazione dei proprietari. Dati raccolti dall'attività commerciale sottostante.

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 12

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 8
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

Impossibilità di compilare più approfonditamente la scheda causa scarsa collaborazione del proprietario. Dati raccolti dall'attività commerciale sottostante.






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 13

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 10 – 12
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

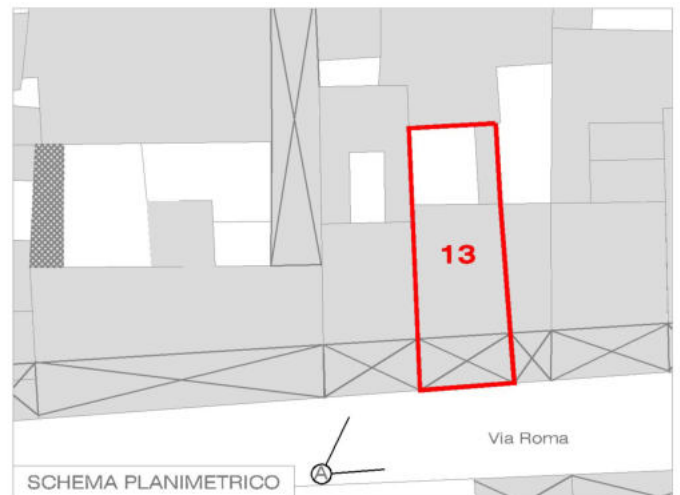


Foto A

Note :

Impossibilità di compilare più approfonditamente la scheda causa scarsa collaborazione dei residenti. In attesa di appuntamento con il proprietario.






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 14

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 14 - 16
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza e uffici
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

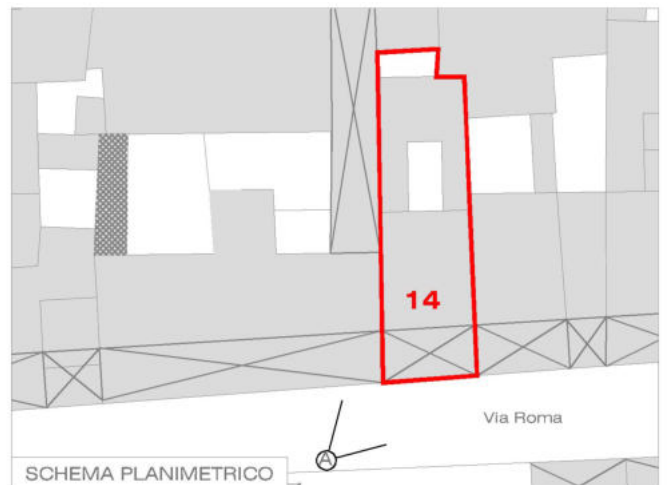


Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 15

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 18 – 20 – 22 – 24 - 26
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Uffici
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

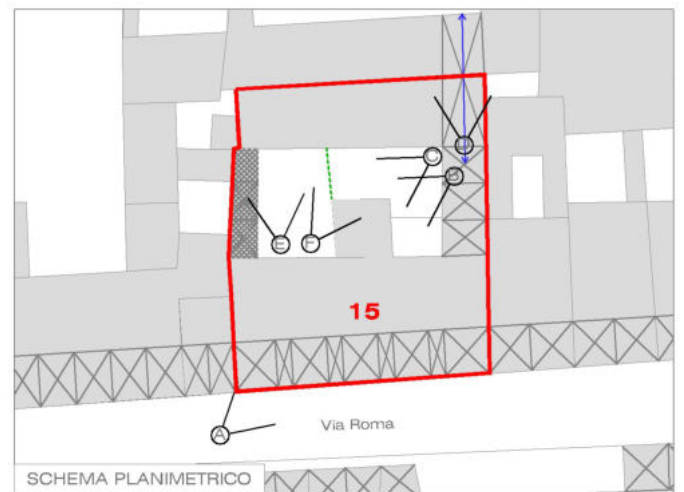


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F

Note :

In origine vi era una via che arrivava direttamente di fronte al sagrato della chiesa in Via Roma. Stabile con parecchi nuclei famigliari stranieri, con alcune residenze sovrappopolate. Impossibile certificare con precisione il numero esatto di abitanti (anche chiedendolo ai residenti stessi).

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 16

Complesso edilizio di impianto: antico recente
 Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
 Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
 Indirizzo: Via Roma n° 28
 Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
 n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
 presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
 parzialmente trasformati
 totalmente alterati
 Fabbricati di particolare interesse architettonico *
 Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

Dati incompleti, in attesa di appuntamento con il proprietario (scheda13). Lavori in corso all'interno.

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 17

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 30 - 32 – 34
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza + ufficio
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :
Foto cortile interno in attesa di appuntamento con il proprietario.

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 18

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Arata n° 38 - 40
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :

Assenza di cortile interno, ma con terrazza al primo piano come si evince dalle foto B e C.

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 19

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 42 – 44
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Attività commerciale
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Assenza di cortile interno. Il vuoto interno si articola metà come cavedio (mostrato dal proprietario) e metà come terrazza al primo piano (non mostrata dal proprietario).






UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 20

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 2
Destinazione/i funzionale/i: PT: Uff. Polizia Municipale P1: Uff. Polizia Municipale
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

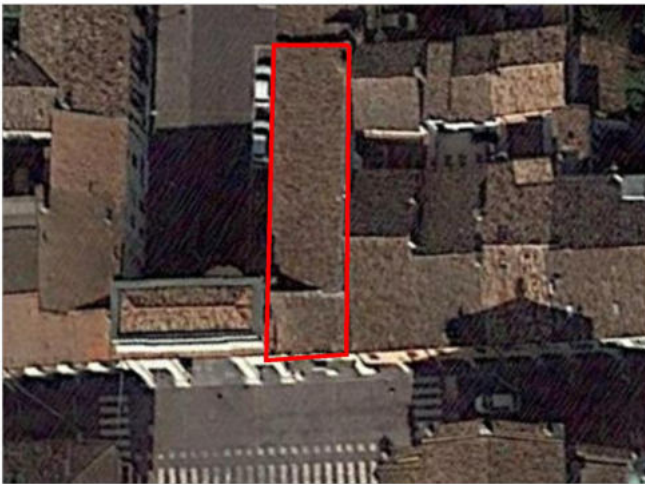


Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 21

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma -
Destinazione/i funzionale/i: PT: Strada P1: Sala affrescata - vuoto
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiate soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Il primo piano dell'arco contiene una sala affrescata chiusa al pubblico. Di recente è stato restaurato sia all'interno che all'esterno

UNITÀ EDILIZIA: n° 02 – 21

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 2 a - 4
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :



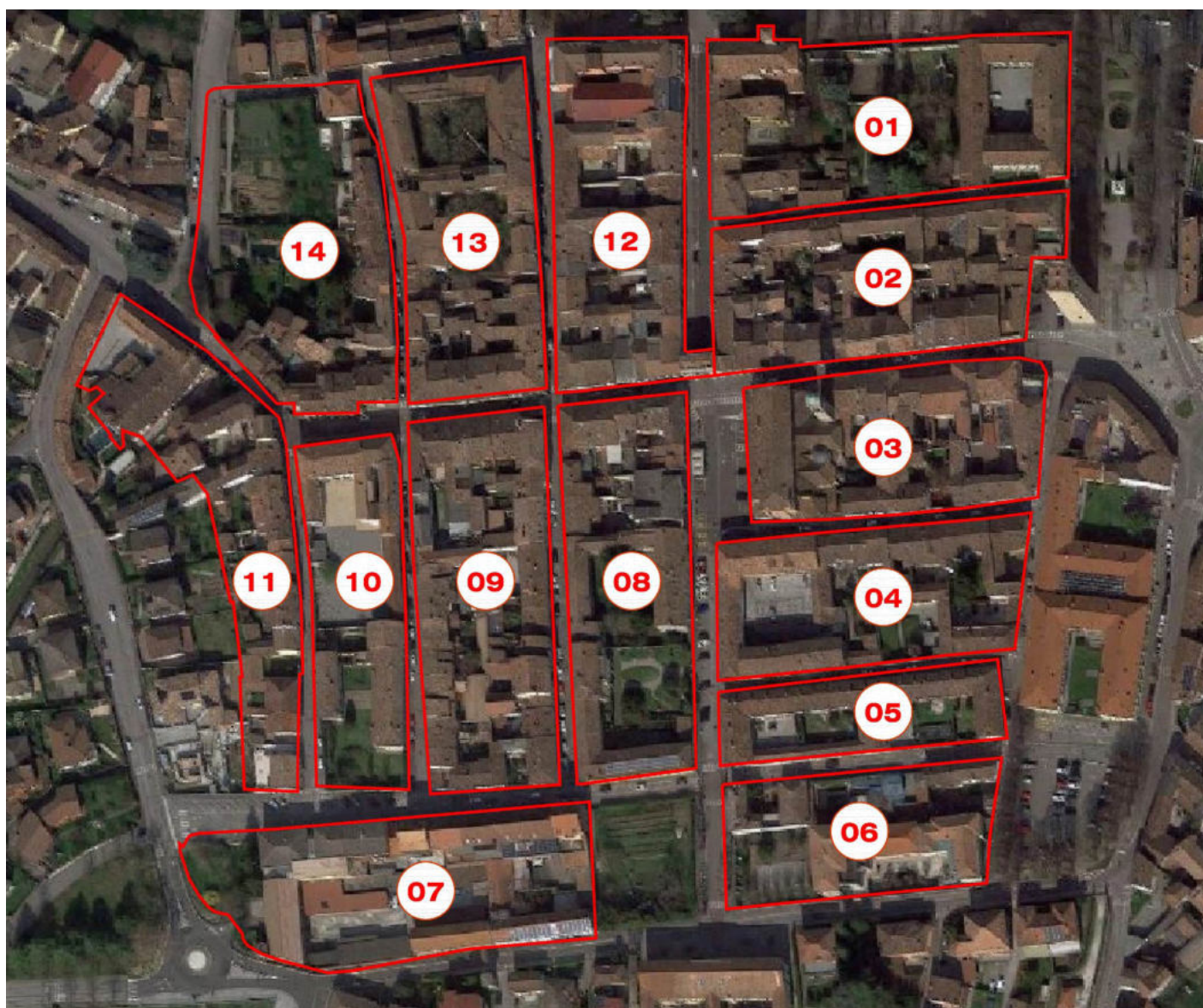
Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

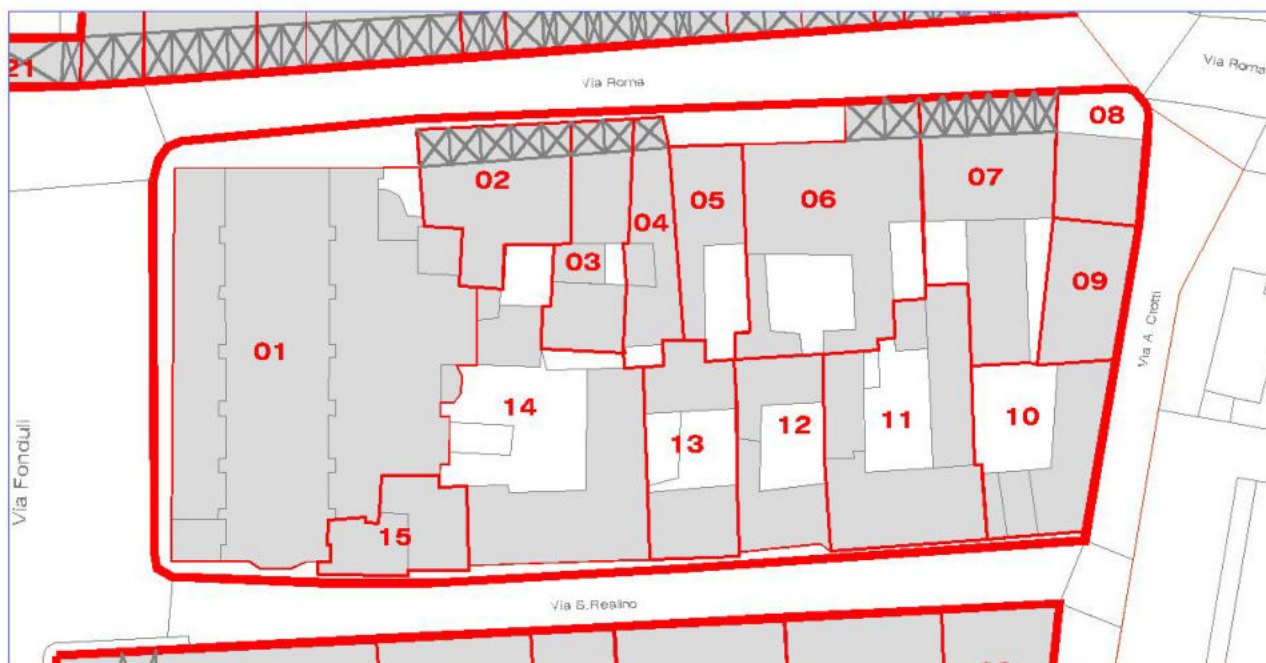
SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 3 |
| Numero residenti | 16 |
| Numero alloggi occupati | 9 |
| Numero alloggi vuoti | 12 |
| Numero alloggi | 21 |

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 23 Via S. Realino n° 18
Destinazione/i funzionale/i: PT: Edificio religioso P1-2: -
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i: no

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

Divisioni interne passo carraio trasparenze A (portici e androni) trasparenze B (loggiate) trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

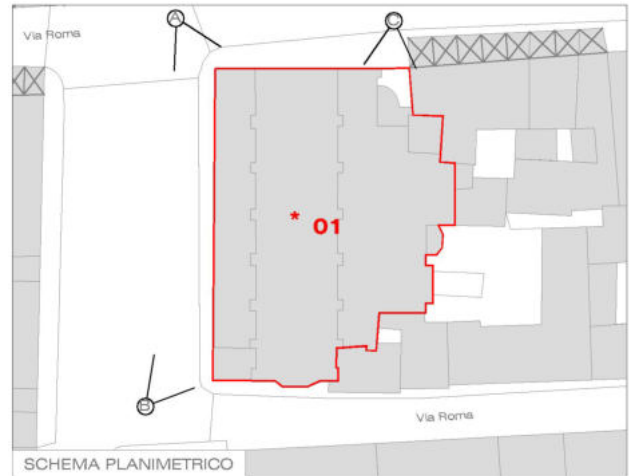
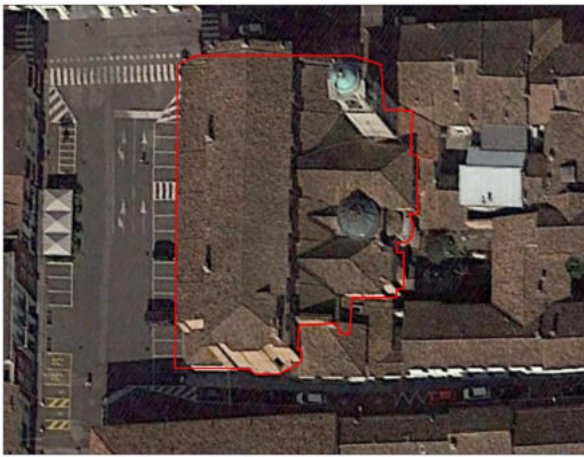


Foto A



Foto B



Foto C

Note :
Chiesa principale del paese.

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 02

NAF CASTELLEONE






Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 21
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1-2 :
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i no

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

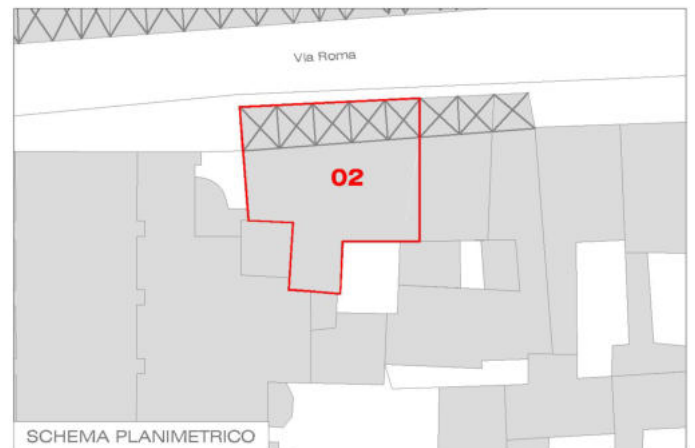


Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 03

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 15 – 17 - 19
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1 : Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

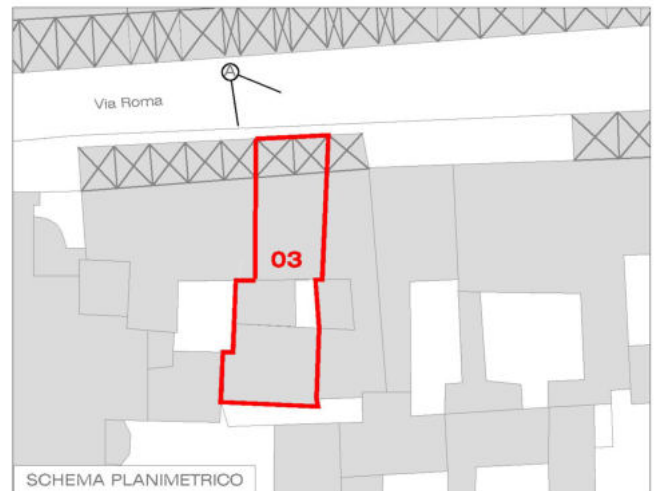


Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 04

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 13
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

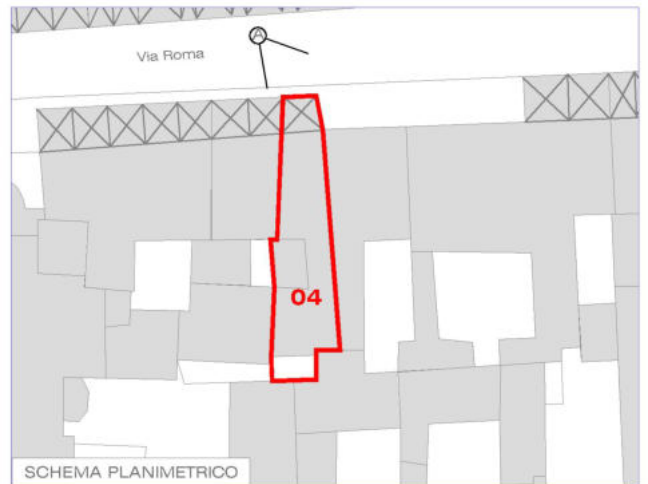


Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 11 - 9
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1 : Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 06

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 7 - 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Banca P1-2: Banca e residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiate soprastanti)

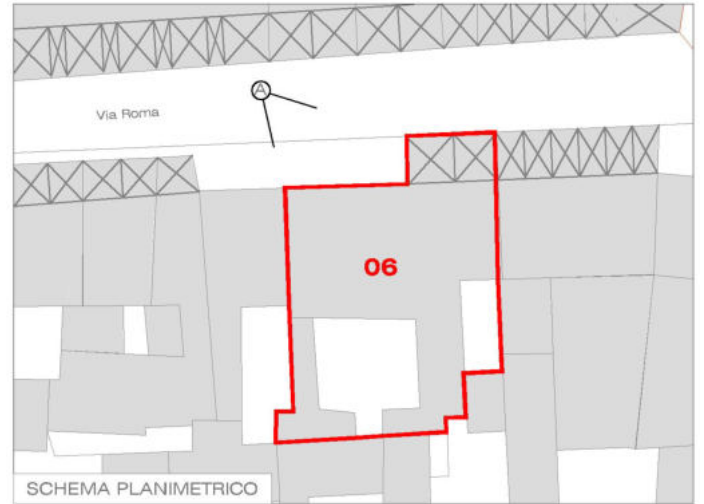


Foto A

Note:

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: Posta P1: Posta e residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 08

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Piazza Borgo Isso n°21
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1-2:-
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Crotti n° 2 a

Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza

n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3

presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:






conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

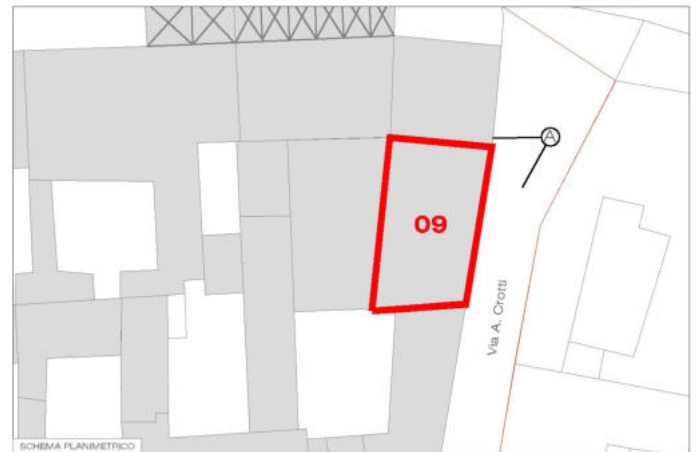


Foto A

Note :

Unità edilizia che confina con l'unità 08. Sono stati segnalati distacchi e crolli di parti dell'edificio abbandonato.

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 10

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Crotti n° 2 b Via S. Realino n° 2
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale e poste P1: Residenze
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :
Unità edilizia principalmente utilizzata come posteggio dei mezzi postali e per il loro utilizzo.

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 11

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 4 – 6 - 8
Destinazione/i funzionale/i: PT: Ufficio – Att. Commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 6 di cui vuoti: 3 n° approssimativo abitanti: 7
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Il numero civico 4 è stato murato (è ancora presente il numero) probabilmente per un ufficio.

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 12

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 10
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Unità edilizia collegata a quella della banca (cortile per i mezzi di trasporto e parcheggio). Impossibilità di accesso. Il volume che si affaccia sulla strada è stato modificato, tale che non è più presente la copertura (come evidente nella foto B).

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 13

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 12 -14
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 14

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 16
Destinazione/i funzionale/i: PT: Edificio parrocchiale P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici
del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare
interesse architettonico *
Facciate arricchite
(decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A
(portici e androni)  trasparenze B
(loggiati)  trasparenze AB
(portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 3 – 15

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 18
Destinazione/i funzionale/i: PT: Sagrestia P1 - 2:
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici
del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare
interesse architettonico *

Facciate arricchite
(decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A
(portici e androni)  trasparenze B
(loggiate)  trasparenze AB
(portici con loggiati soprastanti)



Foto A
Note :

Foto B



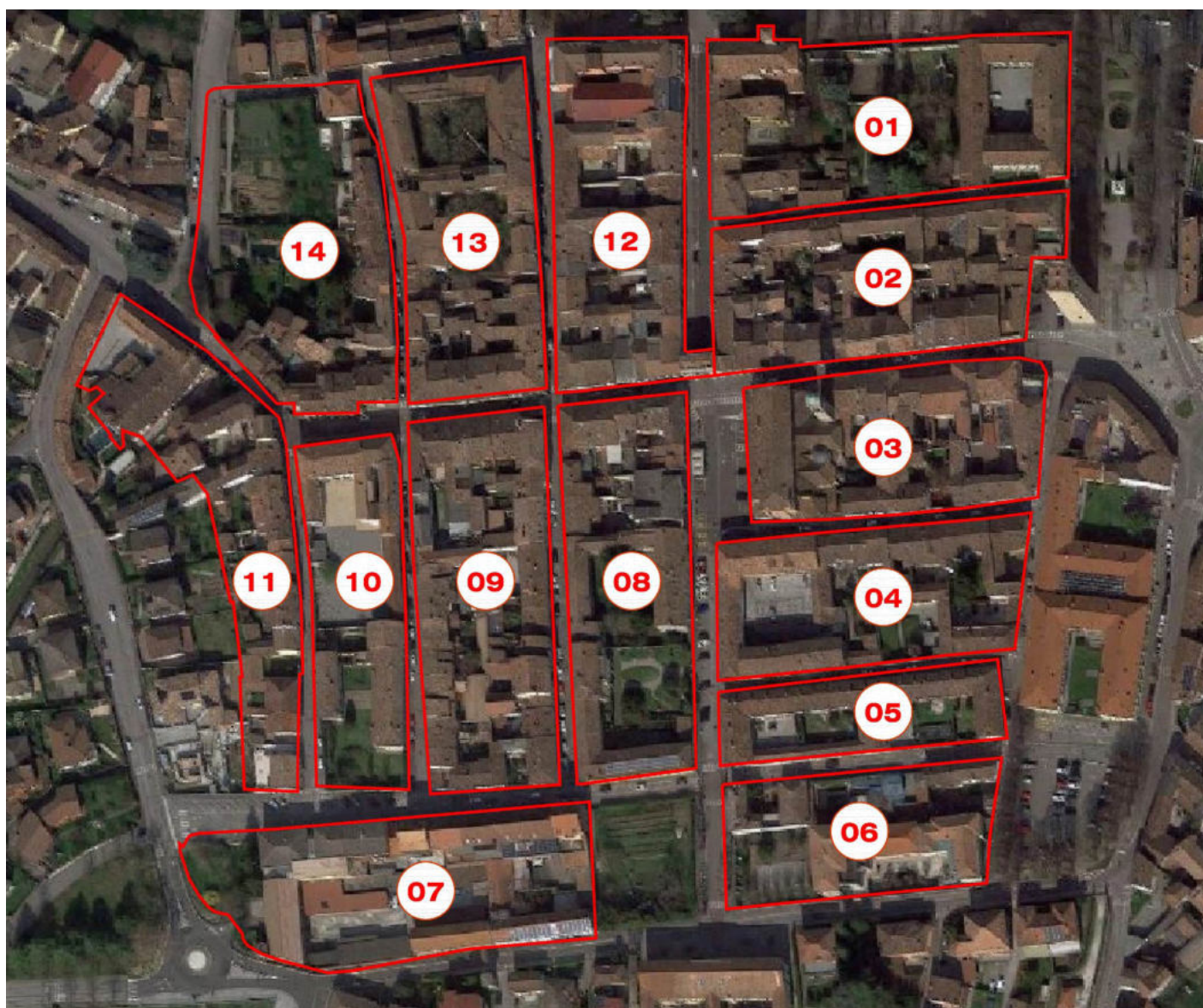
Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE


SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 04 |
| Numero residenti | 68 |
| Numero alloggi occupati | 42 |
| Numero alloggi vuoti | 10 |
| Numero alloggi | 52 |



UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Piazza Del Comune n° 1
Destinazione/i funzionale/i: PT: Banca e Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 9 di cui vuoti: 3 n° approssimativo abitanti: 7
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :
Il cortile interno presenta una tettoia con la funzione di parcheggi coperti.






UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 13 - 11
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2 : Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

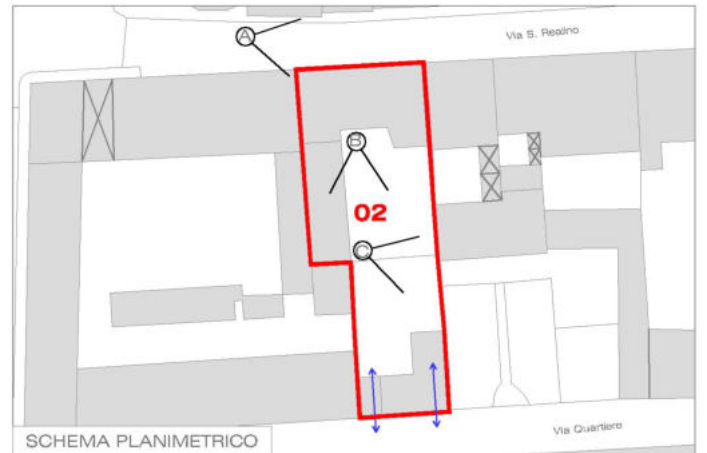


Foto A



Foto B



Foto C

Note : Interessante notare come sia rimasta una fila di archi al centro del cortile (comunque alterato rispetto al suo ipotetico stato originale), che lascia intuire come probabilmente fosse composta in origine l'unità edilizia.

UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 9 Via Quartiere n° 4a - 4b
Destinazione/i funzionale/i: PT: uffici e Casa parrocchiale P1 : Residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 5 - 7
Destinazione/i funzionale/i: PT: Uffici e Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 6 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 8
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici
del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare
interesse architettonico *
Facciate arricchite
(decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A
(portici e androni)  trasparenze B
(loggiati)  trasparenze AB
(portici con loggiati soprastanti)

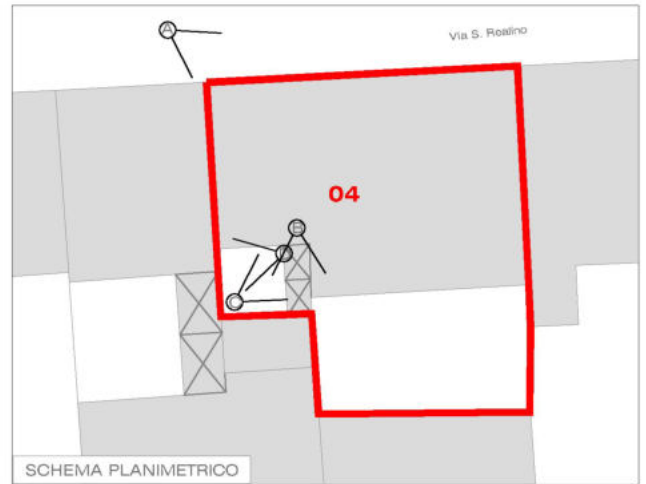


Foto A



Foto B



Foto E



Foto F

Note :

L'unità immobiliare che contiene gli uffici è riqualificata e in uno stato più che buono.
Le unità immobiliare adibite a residenza sono in stato di degrado.






UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 3 Via Quartiere n° 2 - 4
Destinazione/i funzionale/i: PT: Uffici e Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 9 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 12
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

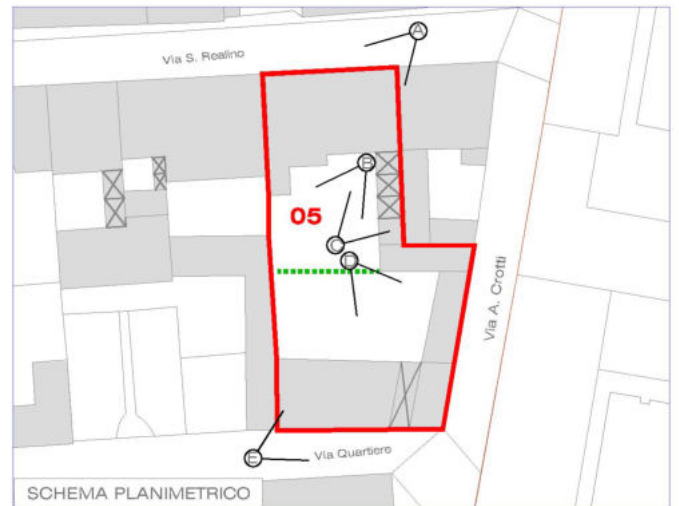
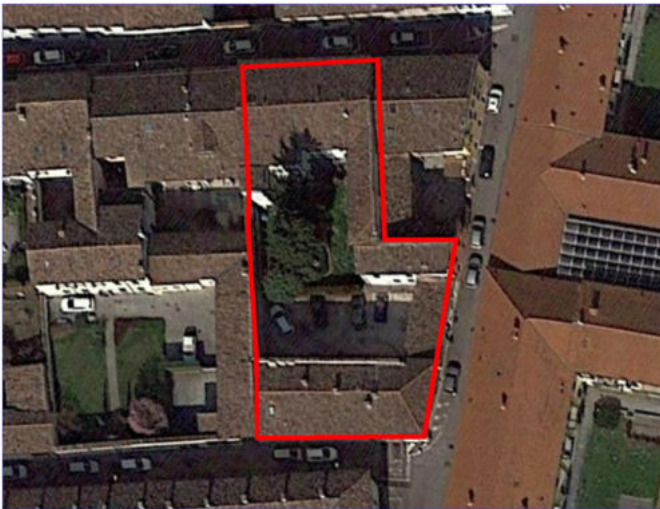


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 06

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via S. Realino n° 1
Destinazione/i funzionale/i: PT: Uffici e Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 7 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 10
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note:

UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Quartiere n° 6 - 8 - 10

Destinazione/i funzionale/i: PT: Uffici e Residenza P1 – 2 - 3: Residenza

n° alloggi: 12 di cui vuoti: 3 n° approssimativo abitanti: 18

presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

↗ passo carraio



trasparenza A (portici e androni)



trasparenza B (loggiate)



trasparenza AB (portici con loggiate soprastanti)

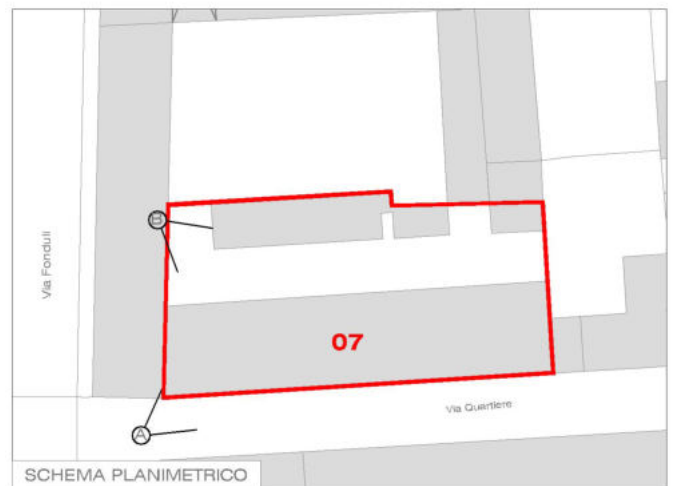


Foto A



Foto B

Note :

Stabile con parecchi nuclei familiari stranieri, con residenze sovrappopolate. Impossibile certificare con precisione il numero esatto di abitanti (anche chiedendolo ai residenti stessi). Numero di abitanti stimato dai vicini.






UNITÀ EDILIZIA: n° 4 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fonduli n° 70 - 72
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 6
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

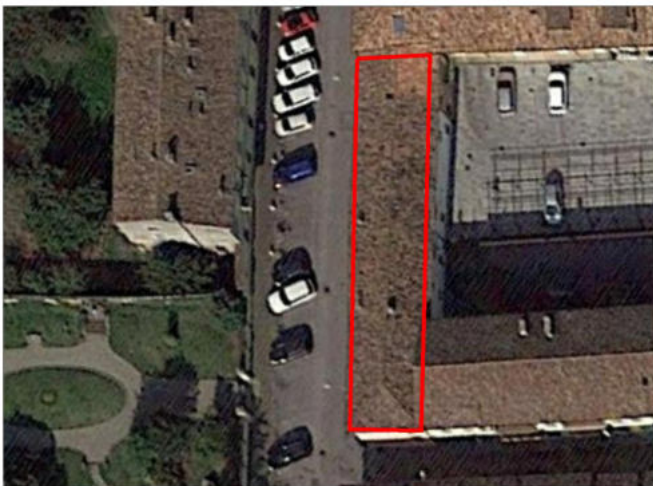


Foto A

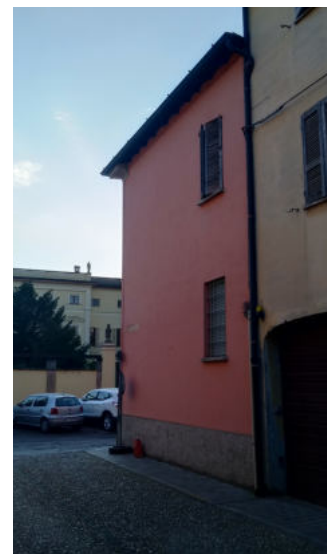


Foto B

Note :



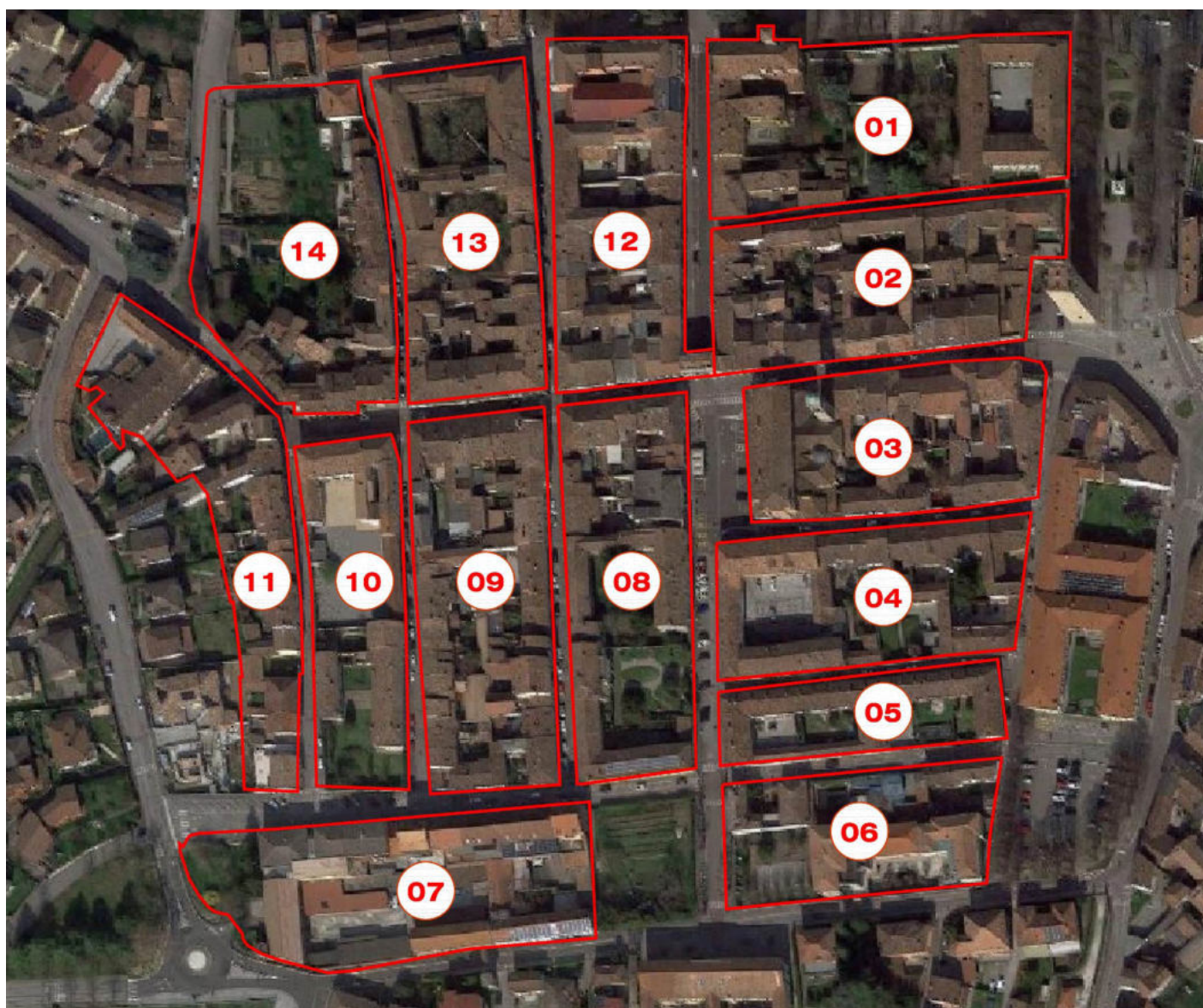
Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

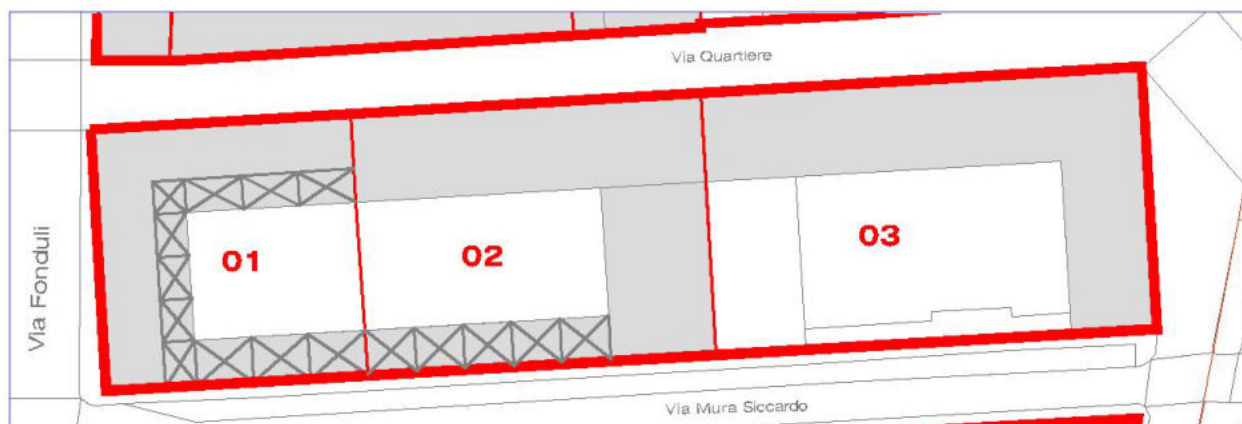
SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 05 |
| Numero residenti | 11 |
| Numero alloggi occupati | 3 |
| Numero alloggi vuoti | 0 |
| Numero alloggi | 3 |








UNITÀ EDILIZIA: n° 05 – 01

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Manfredi n°
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: Sì Passo/i carraio/i: Sì

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

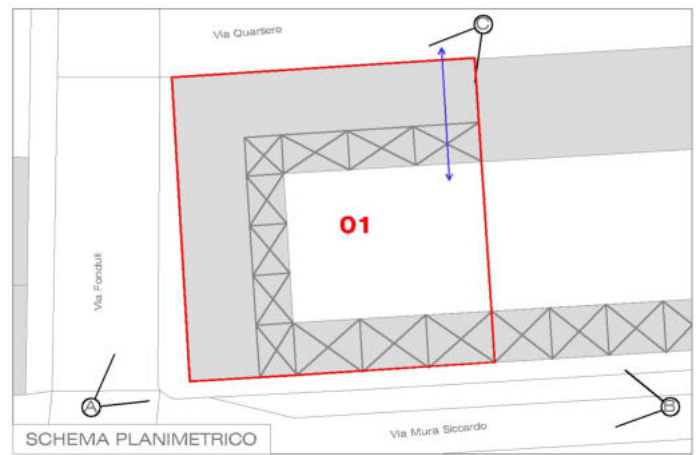


Foto A



Foto B



Foto C

Note :
Cortile interno visitato ma non documentato come richiesto dal proprietario.

UNITÀ EDILIZIA: n° 05 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 21
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: Sì Passo/i carraio/i: Sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

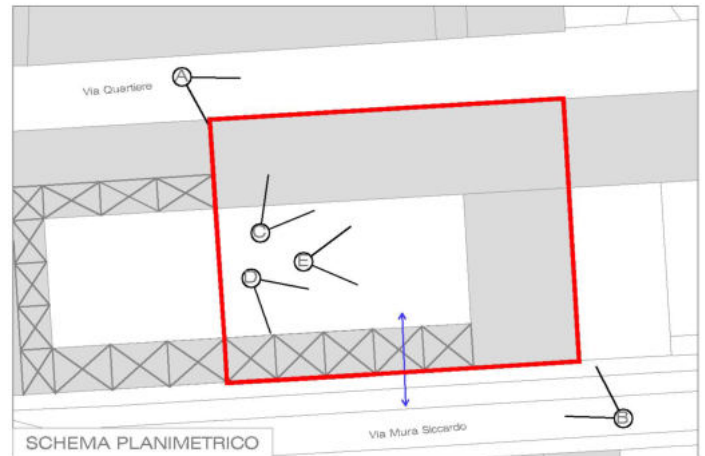


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E

Note :

Il proprietario ha dichiarato che l'unità è un immobile di interesse storico – artistico.

UNITÀ EDILIZIA: n° 05 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Siccardo n° 2 Via Quartiere n° 1 Via Crotti n° 8
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: Sì Passo/i carraio/i: Sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

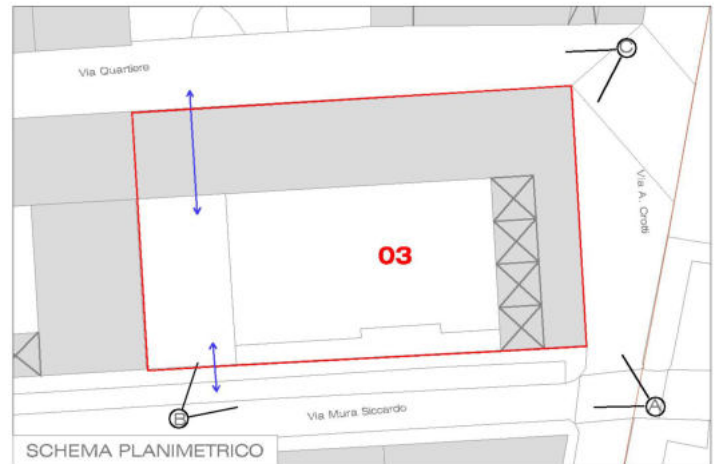


Foto A



Foto B



Foto C

Note :
Unità edilizia non visitata a causa della scarsa collaborazione dei proprietari. Informazioni raccolte dai vicini di casa (parenti).



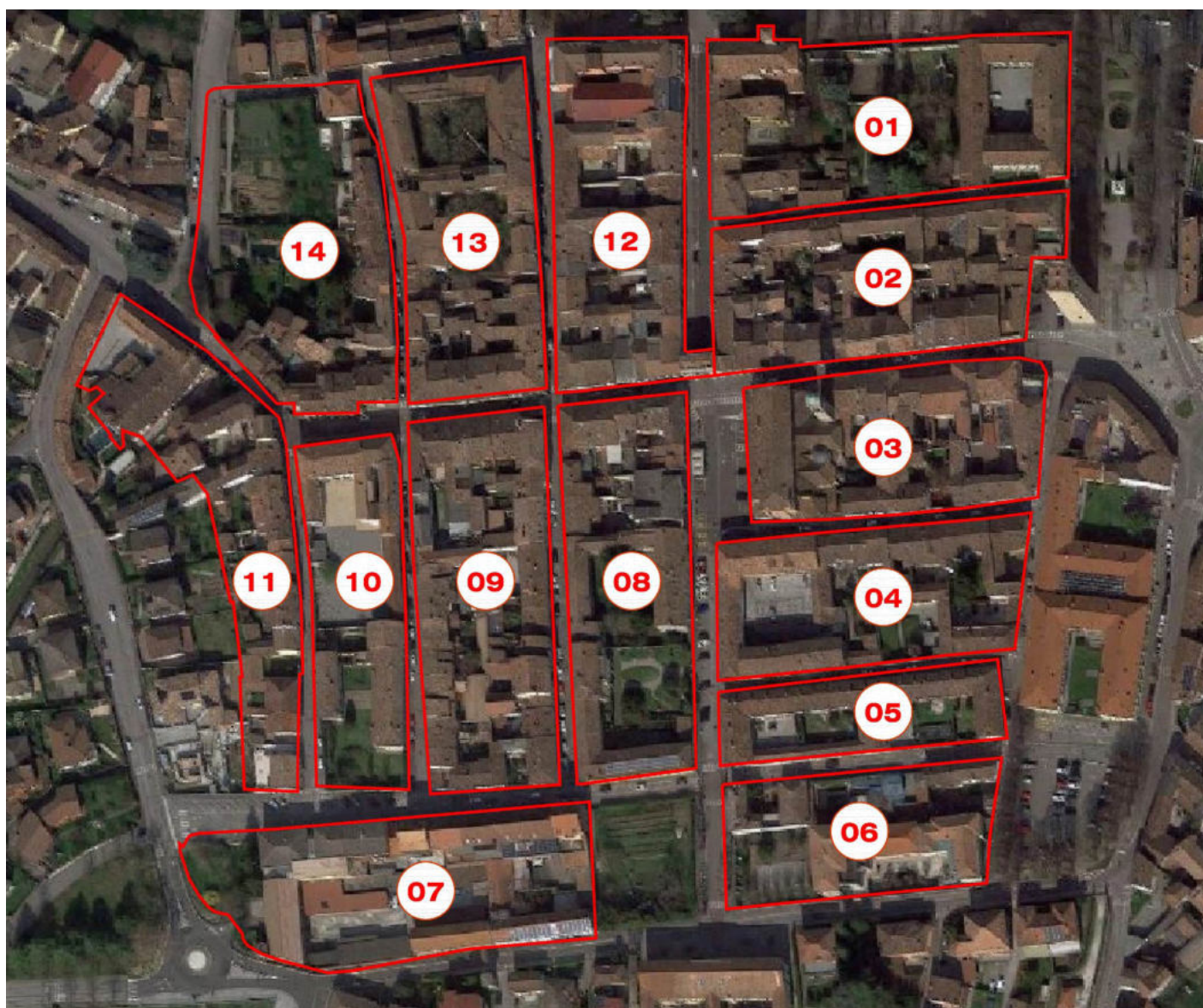
Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 06 |
| Numero residenti | 8 |
| Numero alloggi occupati | 3 |
| Numero alloggi vuoti | 1 |
| Numero alloggi | 4 |








UNITÀ EDILIZIA: n° 06 – 01

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fonduli n° 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

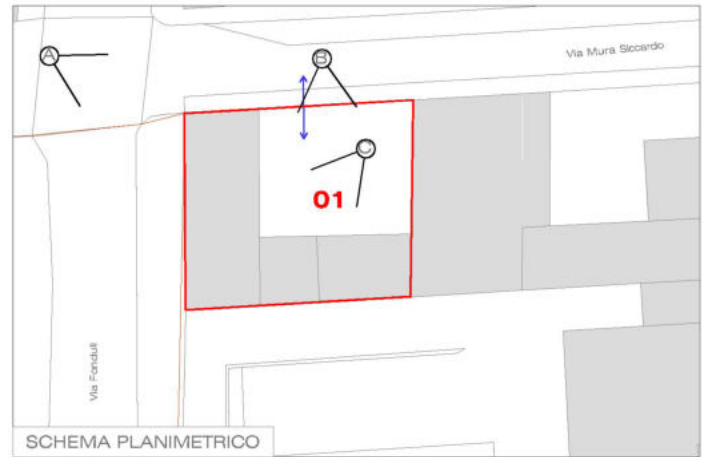


Foto A



Foto B



Foto C

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 06 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Siccardo n° 7 – 7a
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

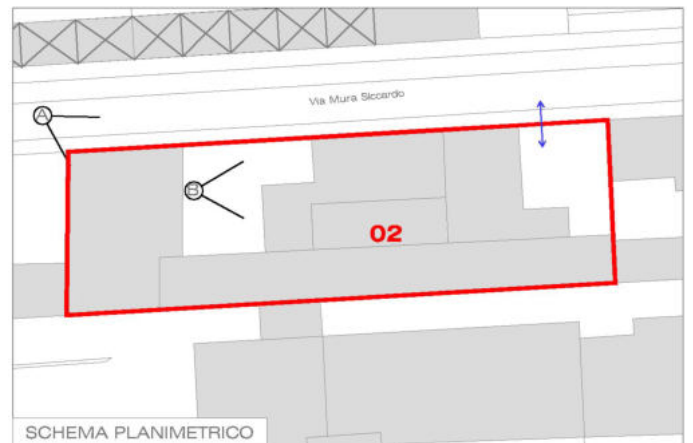


Foto A



Foto B

Note :

Al centro del cortile è presente una sorta di magazzino all'aperto (foto B).






UNITÀ EDILIZIA: n° 06 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Siccardo n° 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

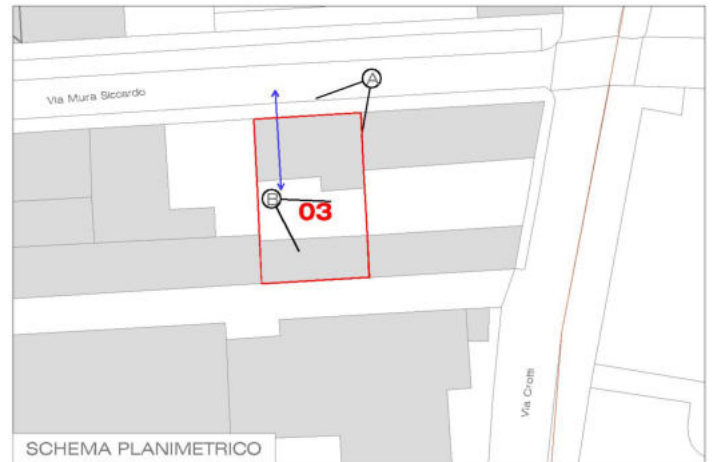


Foto A



Foto B

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 06 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Siccardo n° 1 - 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici
del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare
interesse architettonico *
Facciate arricchite
(decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A
(portici e androni)  trasparenze B
(loggiate)  trasparenze AB
(portici con loggiati soprastanti)

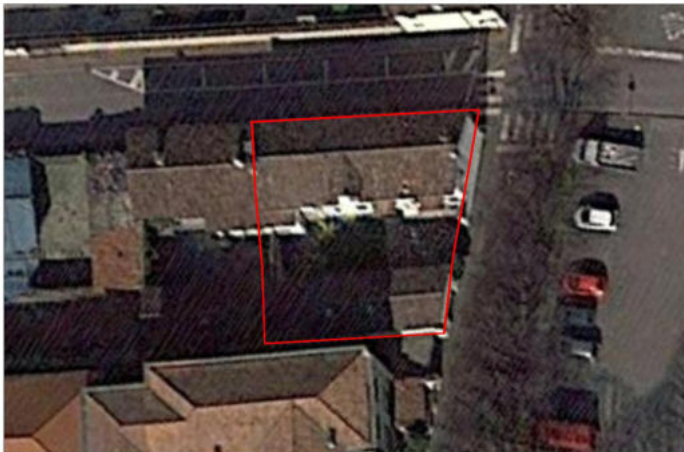


Foto A






Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 06 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Cappi n° 12 Via Crotti n° 10
Destinazione/i funzionale/i: PT: Scuola P1-2: Scuola
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:
conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

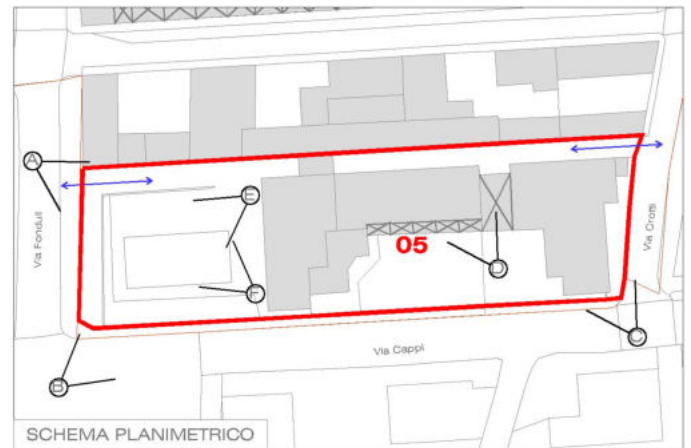
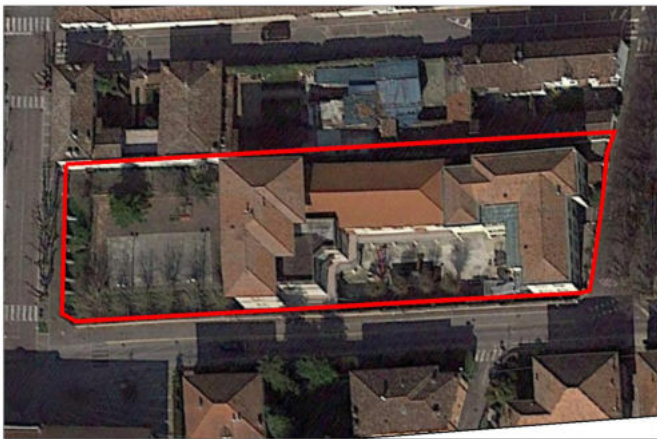


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto D

Note :



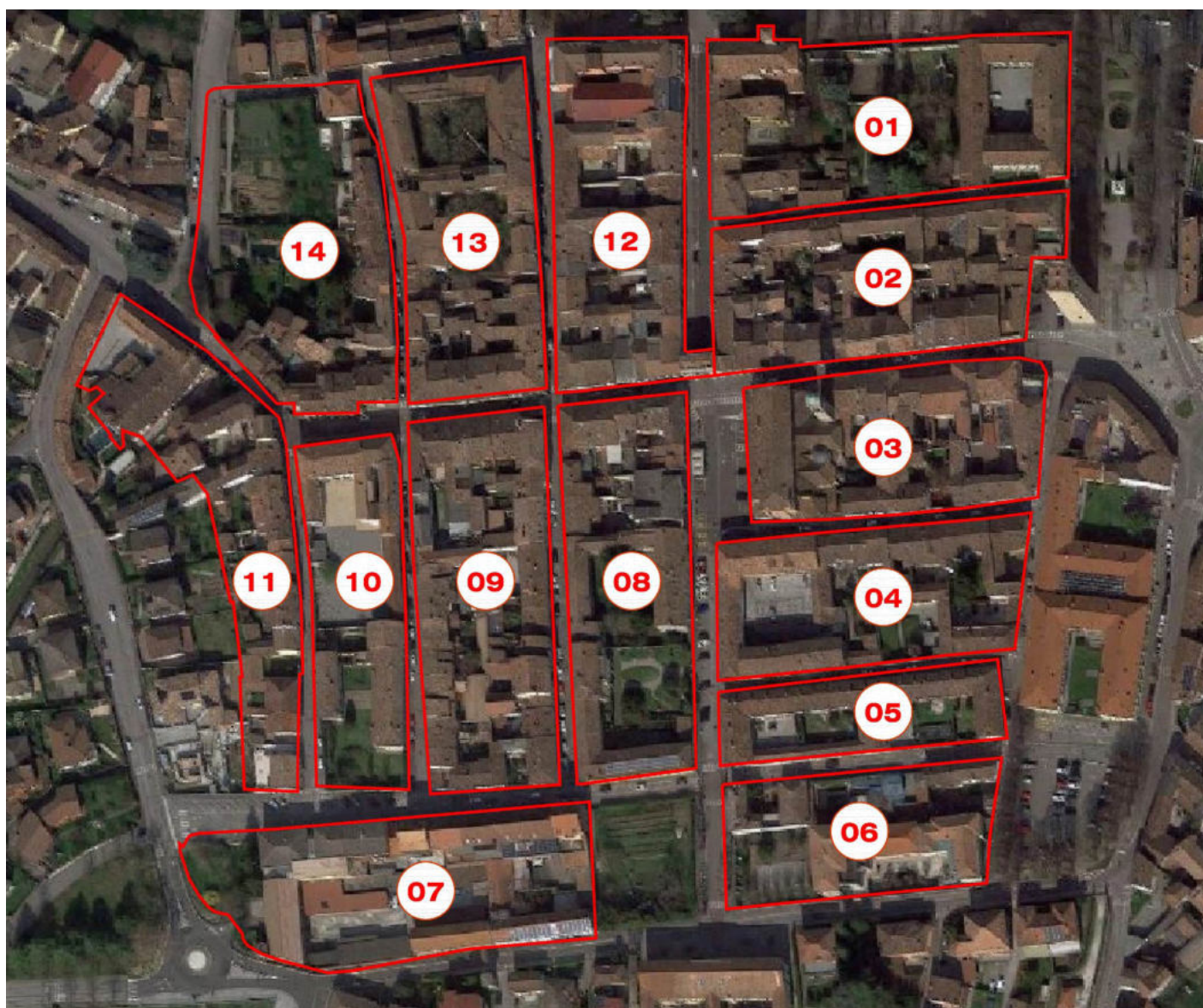
Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

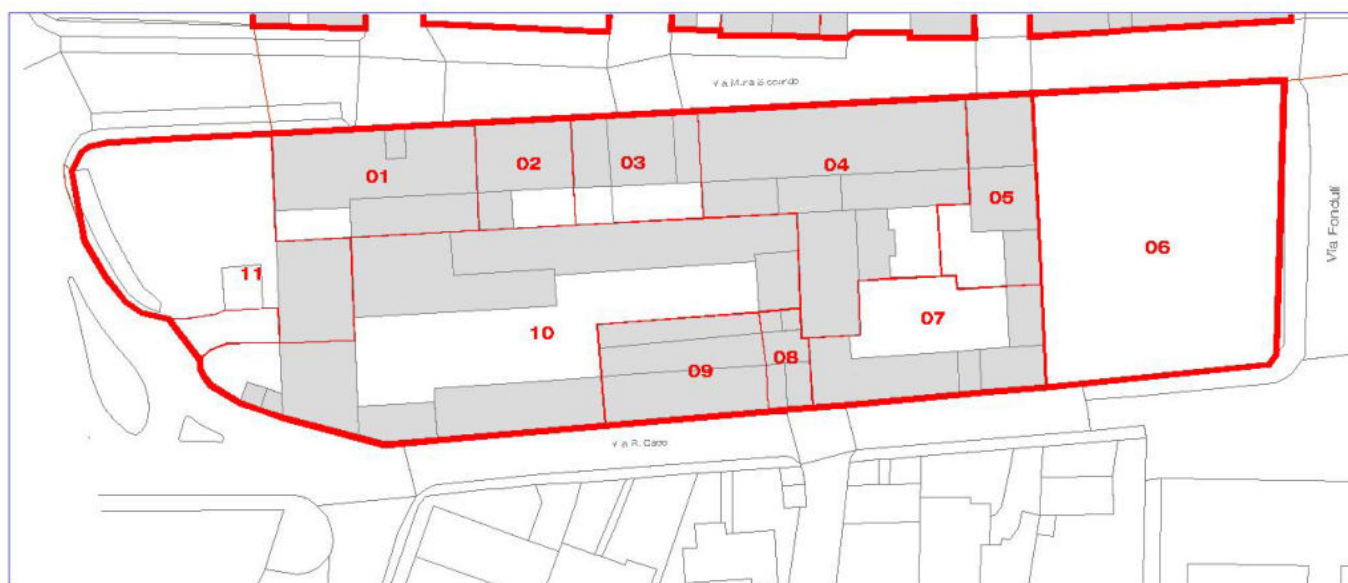
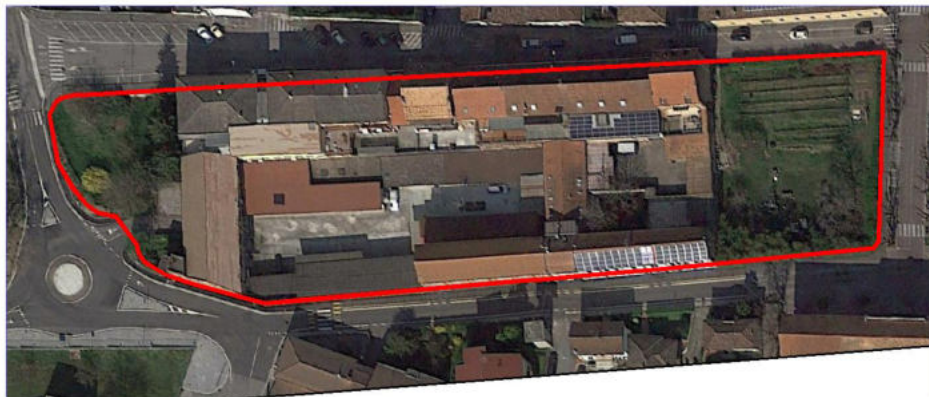
SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 07 |
| Numero residenti | 40 |
| Numero alloggi occupati | 20 |
| Numero alloggi vuoti | 5 |
| Numero alloggi | 25 |



UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 01

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Manfredi n° 29 – 29b - 31
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza e att. Commerciale P1-2 : Residenza
n° alloggi: 5 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 7
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

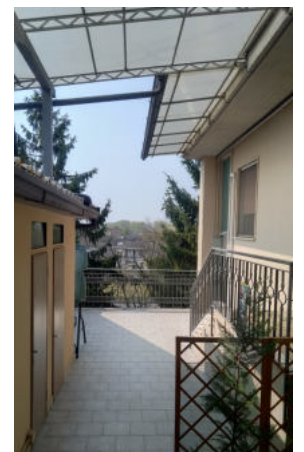


Foto B

Note :
Edificio con cortile interno composto da una terrazza.

UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Manfredi n° 29 – 29b - 31
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2 : Residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 7
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

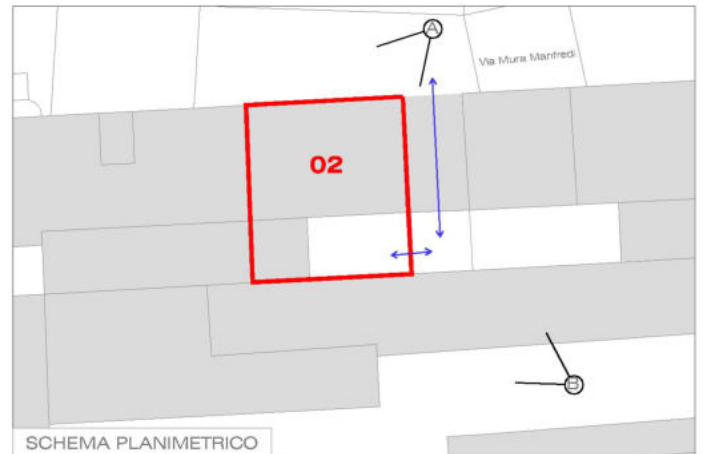


Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 07- 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Manfredi n° 29 – 29b - 31
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 6
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

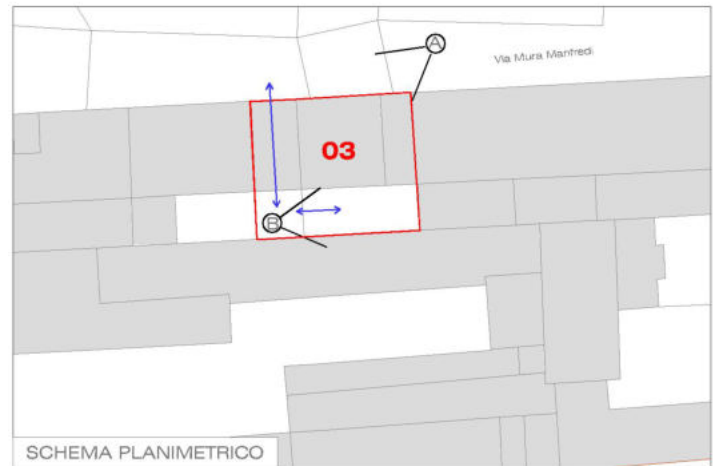


Foto A



Foto B

Note :

Unità edilizia suddivisa in due unità immobiliari. Il cortile retrostante è composto da un cortile sul quale si affaccia una balconata antica in legno.






UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Manfredi n° 11 – 11a – 11b- 13
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza e att. Commerciale P1-2 : Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

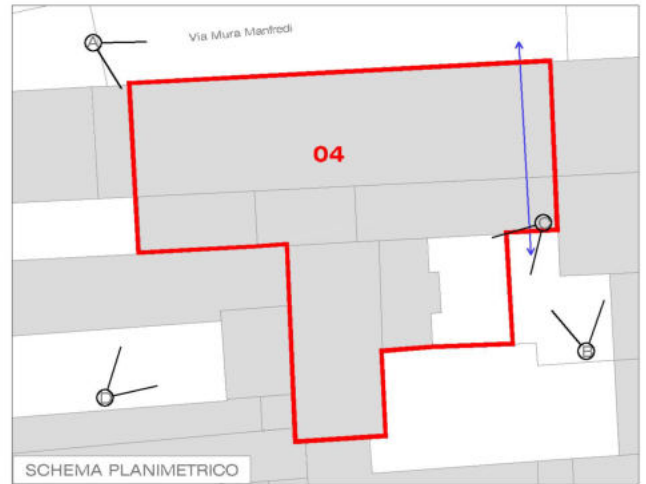
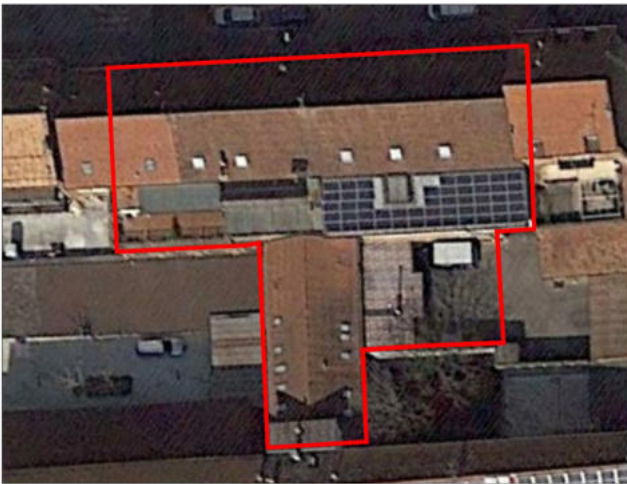


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D






Note : Il cortile retrostante è composto da una balconata.

UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Manfredi n° 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 6
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:
conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

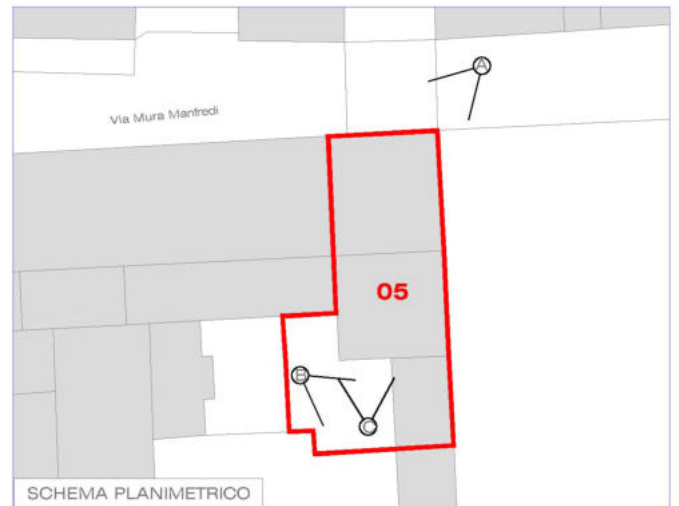


Foto A



Foto B



Foto C

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 06

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Manfredi n° 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

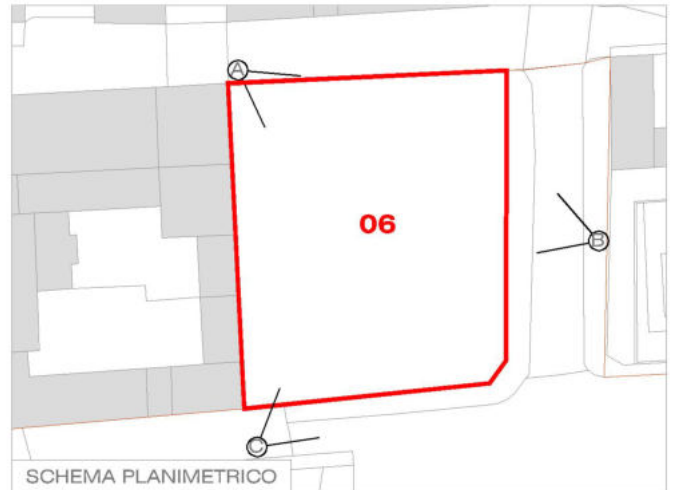


Foto A



Foto B



Foto C

Note:
Lotto interamente adibito a giardino e orto privato.


UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Cappel n° 16 - 14
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 7
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 passo carraio

trasparenze A (portici e androni)

trasparenze B (loggiati)

trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

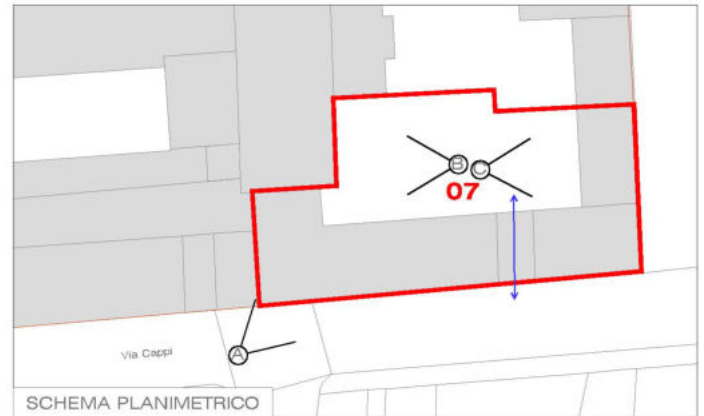


Foto A



Foto B



Foto C

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Cappi n° 18 - 20
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

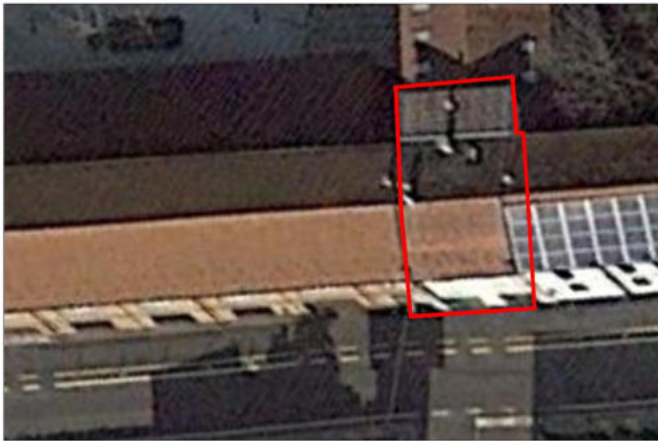


Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Cappi n° – 22 - 24
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

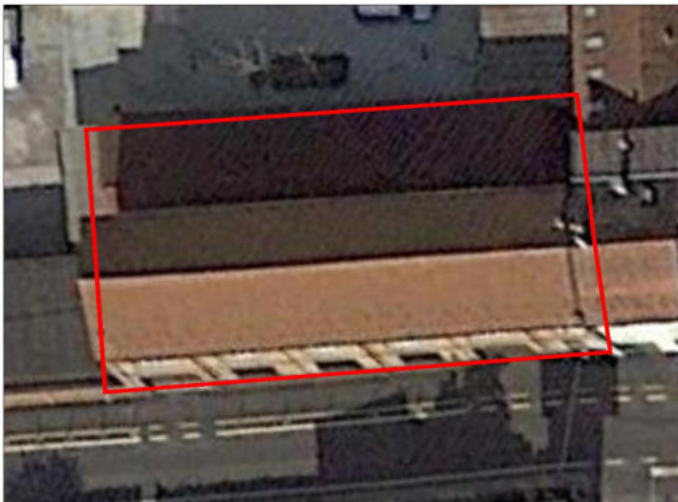


Foto A



Foto B

Note :
Unità edilizia abbandonata.






UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 10

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Cippi n° 29 – 29b - 31
Destinazione/i funzionale/i : PT: Residenza e att. Commerciale P1-2 : -
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

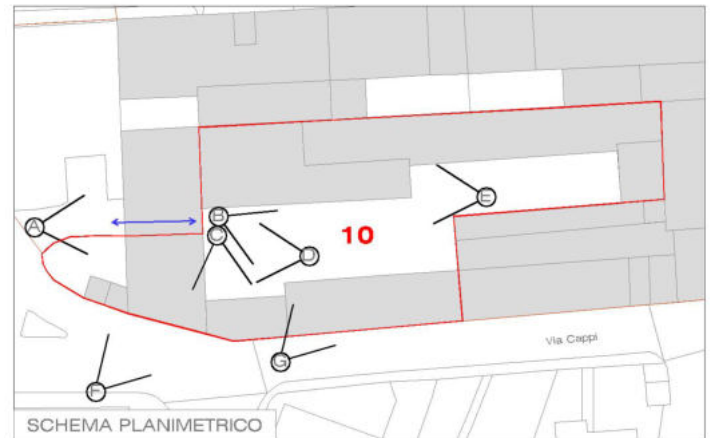


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F



Foto G

Note :
Gli unici due alloggi del complesso sono i fabbricati al piano terra presenti nella foto D

UNITÀ EDILIZIA: n° 07 – 11

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Cappi n° 29 – 29b - 31
Destinazione/i funzionale/i: PT: Asilo
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :



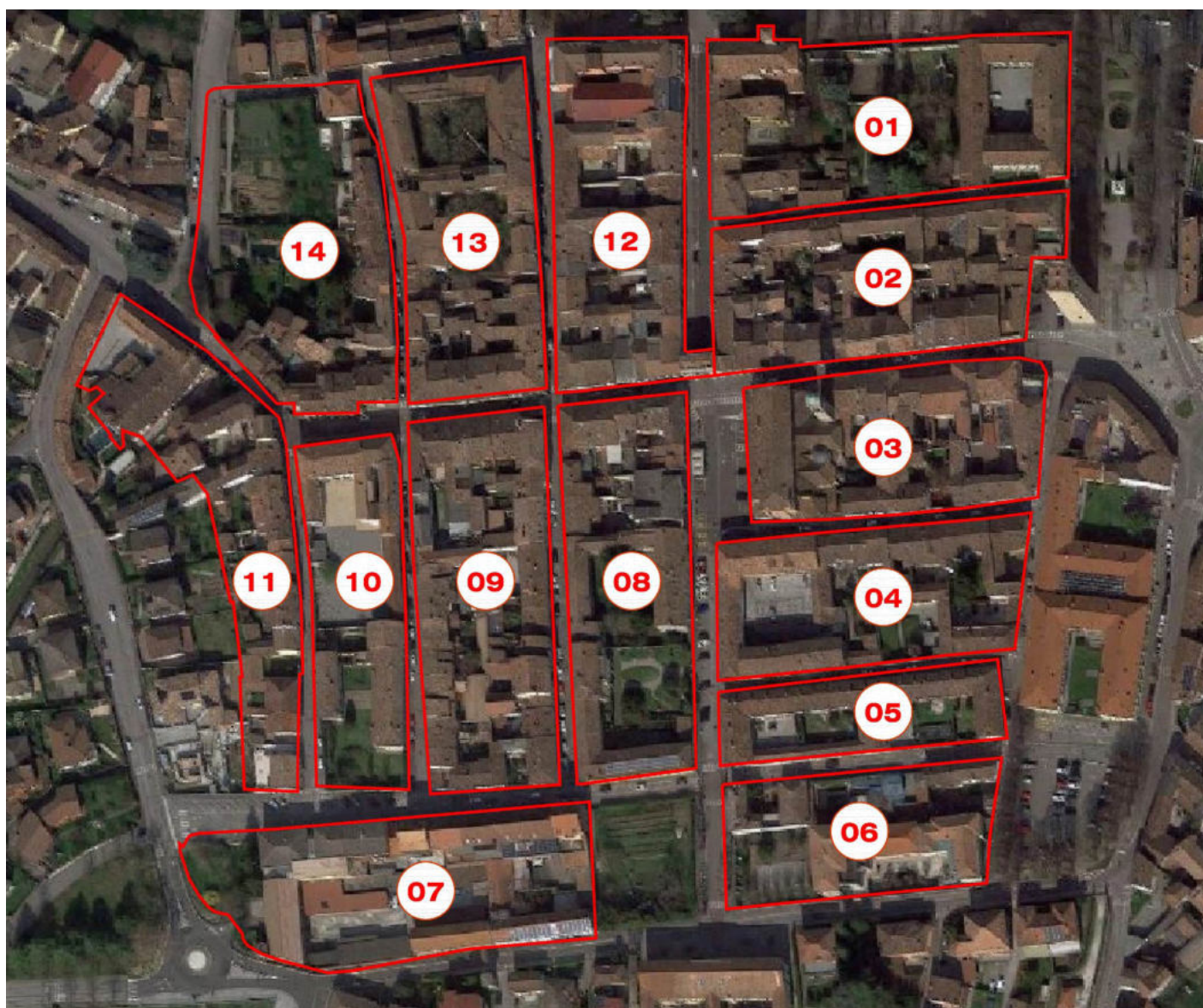
Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 08 |
| Numero residenti | 17 |
| Numero alloggi occupati | 14 |
| Numero alloggi vuoti | 5 |
| Numero alloggi | 19 |








UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n°1 – 3 Via Roma n°43
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale P1-2: Residenze
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

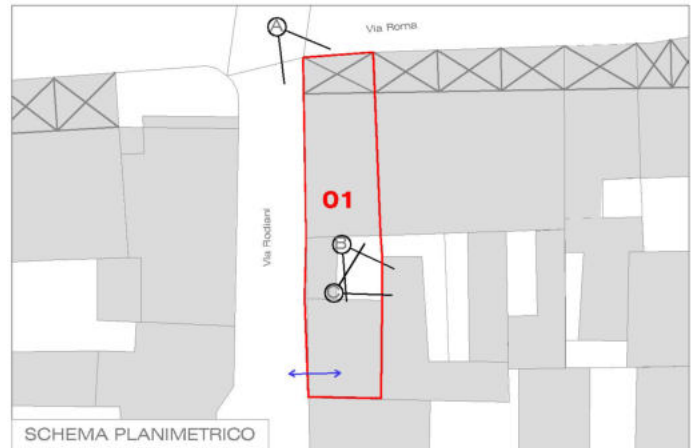


Foto A



Foto B



Foto C

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 39 – 41
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale P1-2: Residenze
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :
Cortile interno visitato ma non documentato come richiesto dal proprietario.






UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 03

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n°37
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale P1-2 :
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

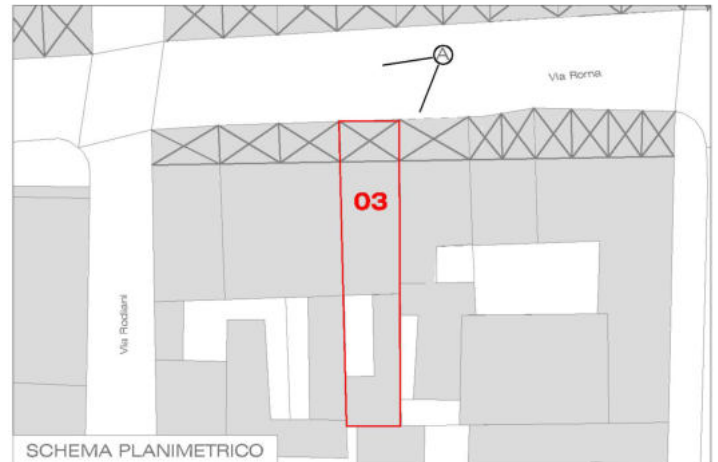


Foto A

Note :
Stabile subaffittato a una agenzia immobiliare, la quale non collabora ne consente l'accesso allo stabile.

UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 04

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n°33 – 35
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale P1-2-3 : Residenze
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 10
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n°25 – 27 – 29 - 31 Piazza del Comune n°7
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale P1-2: Residenze
n° alloggi: 6 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 8
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 06

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Piazza del Comune n°5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale P1-2 : Residenze
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

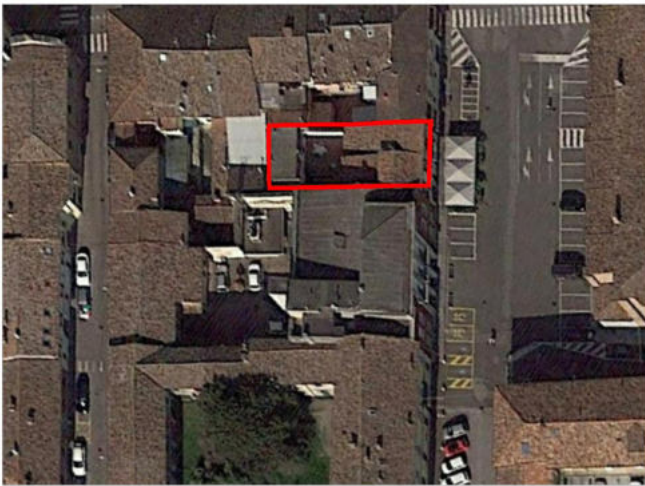


Foto A

Note:


UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 07

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 passo carraio

trasparenze A (portici e androni)

trasparenze B (loggiati)

trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

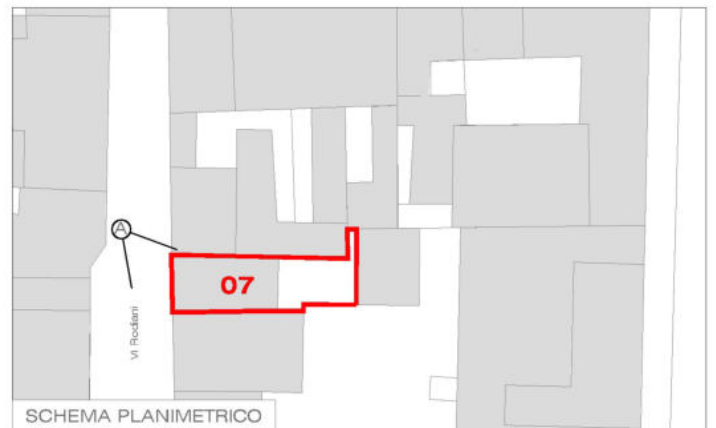


Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Piazza del Comune n°3 Via Rodiani n° 7 – 9
Destinazione/i funzionale/i: PT: Comune P1-2: -
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i: sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

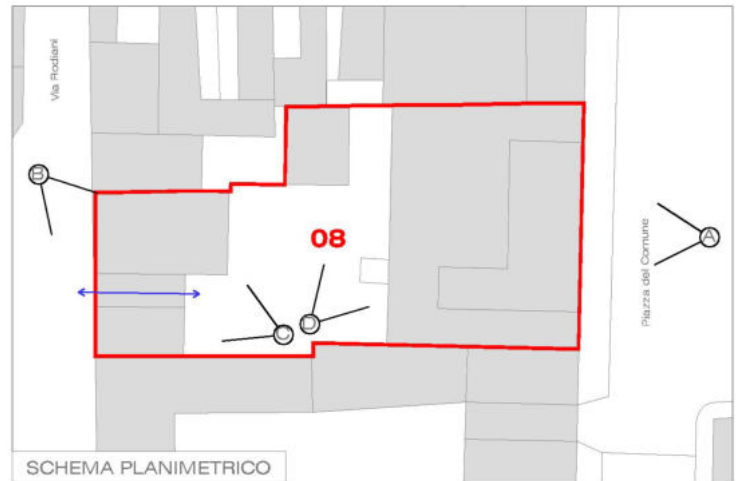


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Piazza del Comune n°1 Via Rodiani n° 11 – 13
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/ i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

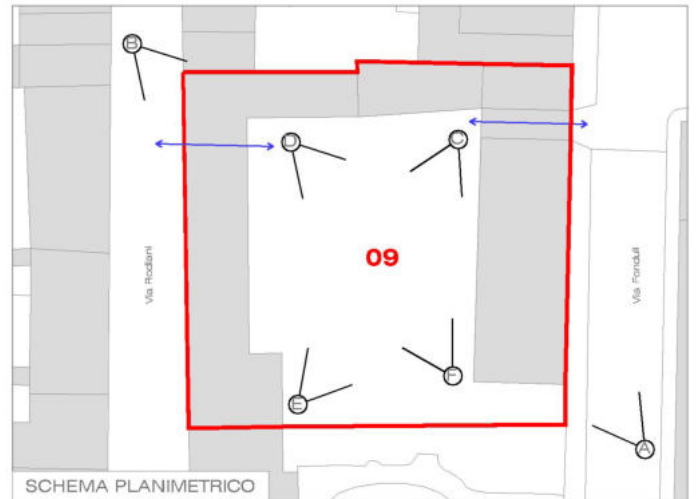


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F

Note :
Unità edilizia che nonostante il pregio è in stato di totale abbandono.
Sono presenti sale affrescate all'interno.

UNITÀ EDILIZIA: n° 08 – 10

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Caratteri tipologici del nucleo antico:

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

conservati

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

parzialmente trasformati

Indirizzo: Via Roma n° 84 – 86 Via Rodiani n° 15 Via Mura Siccardo n° 4

totalmente alterati






Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1

presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i si

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

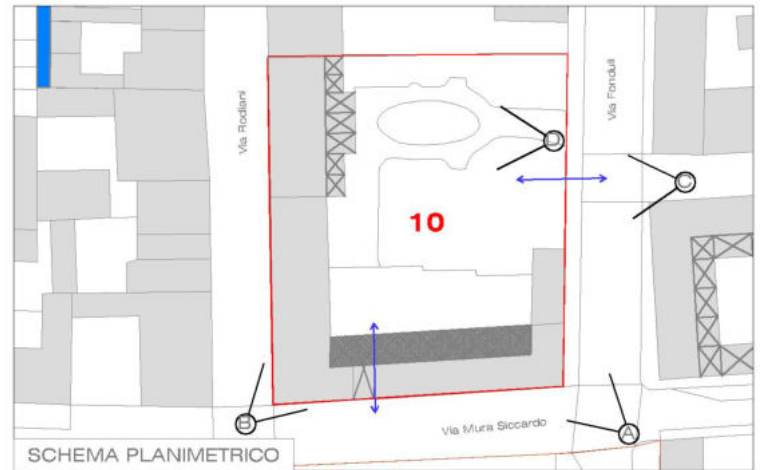
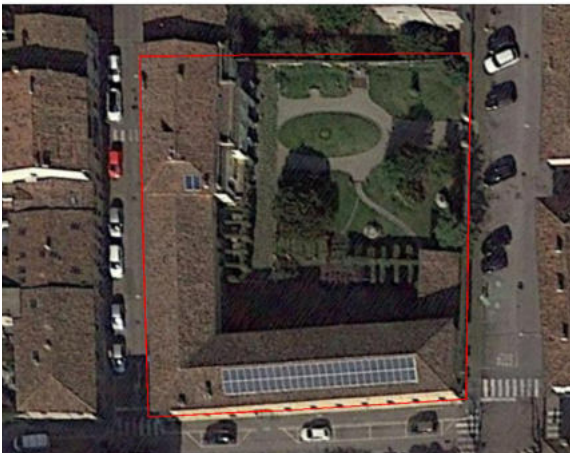


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :



Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 9 |
| Numero residenti | 59 |
| Numero alloggi occupati | 33 |
| Numero alloggi vuoti | 12 |
| Numero alloggi | 45 |



UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 01

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 53 – 55 - 57 – 59 - 61 via Ansaldo n°1 – 1a
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciali e Residenza P1-2 : Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 8
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 02

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 49 - 51
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale e Residenza P1-2 : Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 7
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note : Edificio con un piano cantina semi interrato, con box auto e cortile e uscita su discesa in via Mura Manfredi (lato destro della foto A).

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Roma n° 45 - 47

Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza

n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0

presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

Unità edilizia suddivisa in due unità immobiliari. Il cortile retrostante è composto da una balconata.

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma
Destinazione/i funzionale/i: PT: Chiesa P1-2: -
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

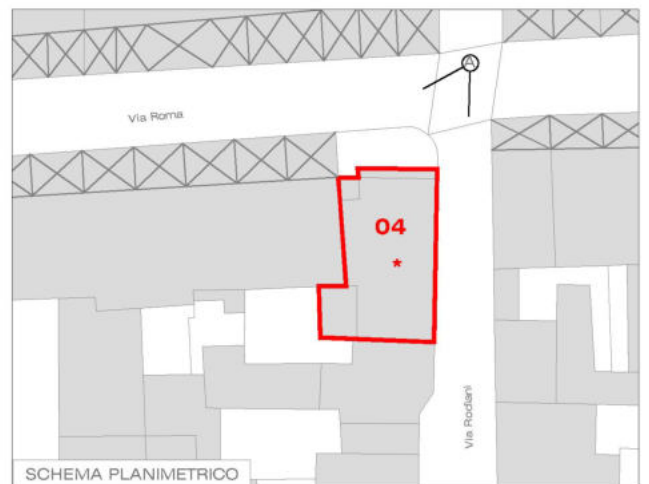


Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 2-2 a
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

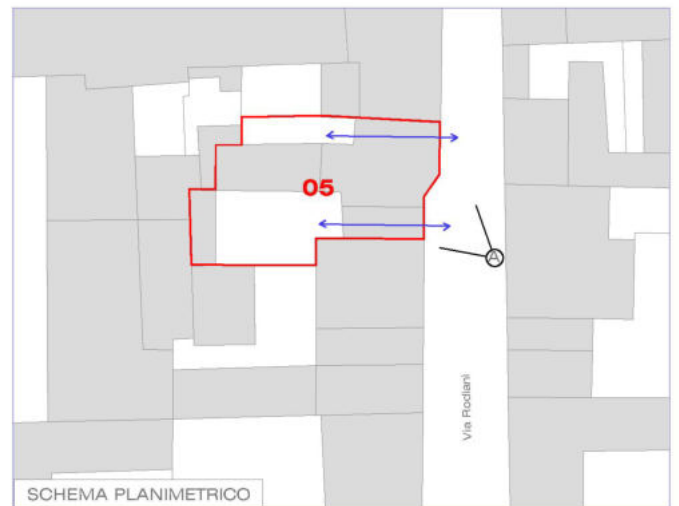


Foto A

Note :

I proprietari insistono nel "mettere a verbale che hanno scelto di non partecipare al progetto".






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 06

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 4
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 10
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

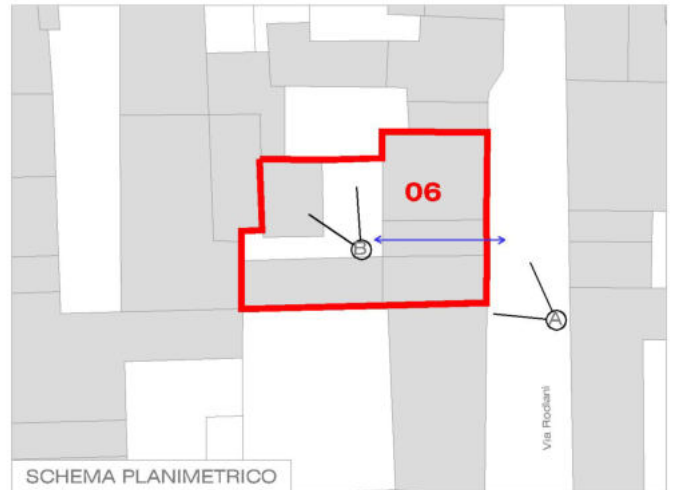


Foto A



Foto B

Note:


UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 6
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: Sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 passo carraio

trasparenze A (portici e androni)

trasparenze B (loggiate)

trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

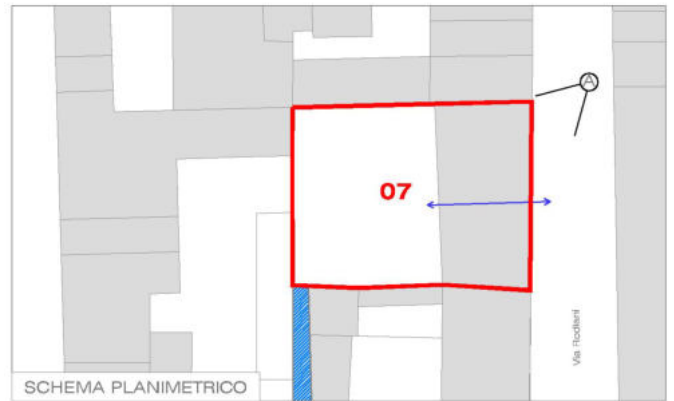


Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 8 - 10 - 12
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :

Unità edilizie che si affacciano su un'area demaniale parzialmente coperta (un canale, in azzurro in mappa).

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Rodiani n° 14

Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza

n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0

presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

Unità edilizia che si affaccia su parte di un'area demaniale (un canale, in azzurro in mappa). Edificio abbandonato.

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 10

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 16
Destinazione/i funzionale/i: PT: ASM e Att commerciale P1: Residenze
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i Si






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

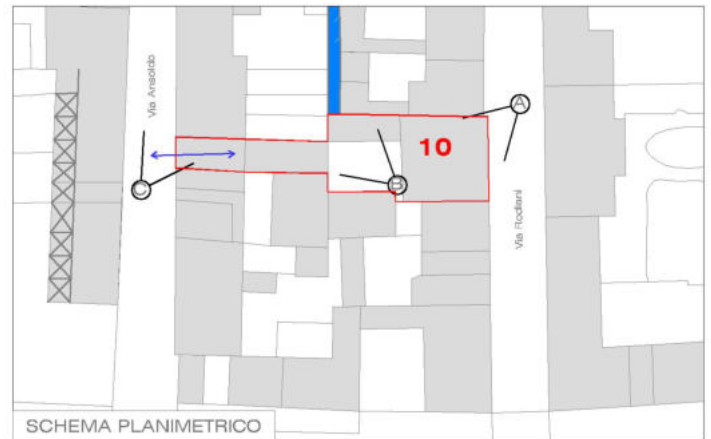


Foto A



Foto B



Foto C

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 11

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 18
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 12

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 20
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 4 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

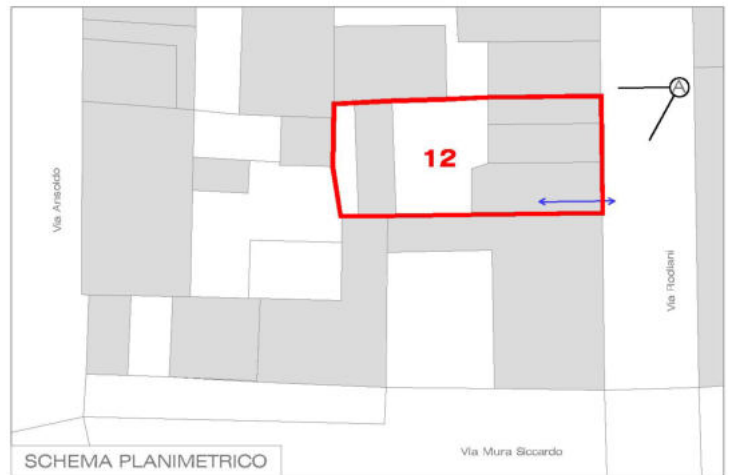


Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 13

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rodiani n° 22 Via Mura Siccardo n° 6
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i : sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 14

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Siccardo n° 8
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 15

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Siccardo n° 10 Via Ansoldo n° 33 - 35
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: si






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

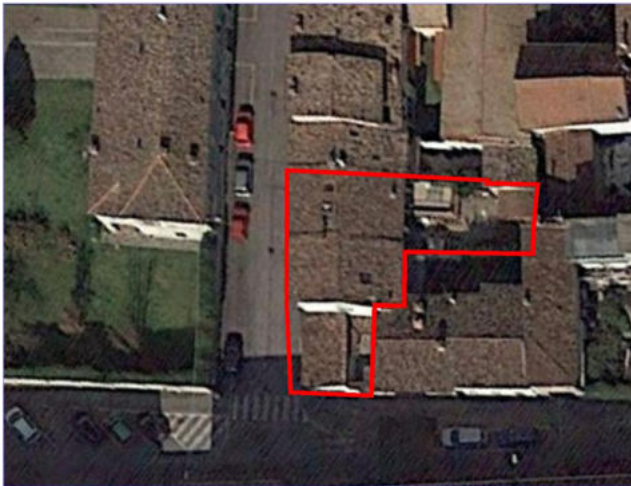


Foto A



Foto B

Note :
Edificio momentaneamente vuoto. A breve si trasferiranno due persone.






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 16

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ansaldo n° 31
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiate soprastanti)

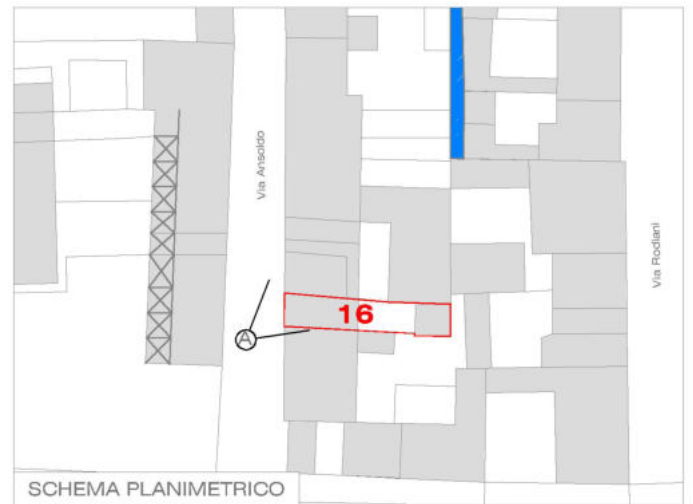


Foto A

Note :
Unità edilizia tenuta in stato di abbandono.






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 17

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ansoldo n° 29
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

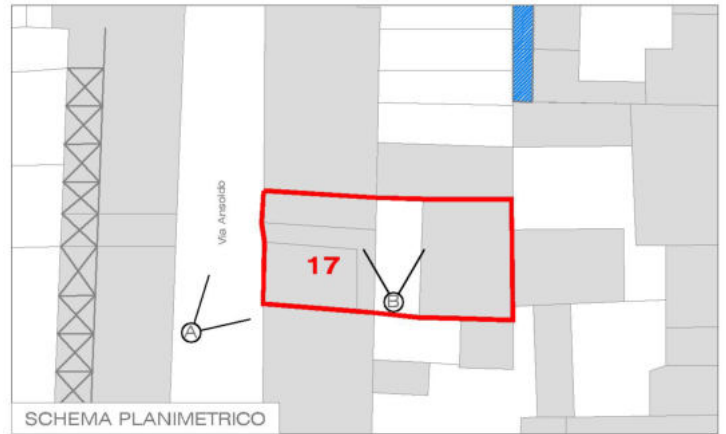


Foto A



Foto B

Note :
Unità edilizia tenuta in cattivo stato.






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 18

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ansaldo n° 17 – 19 – 21 - 23
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

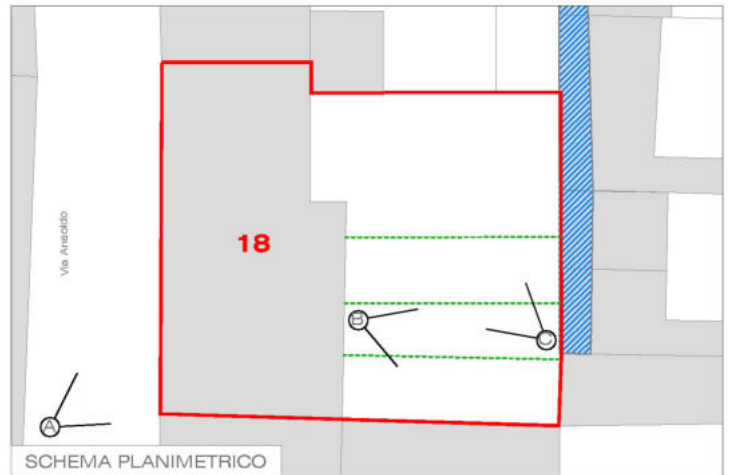


Foto A



Foto B



Foto C

Note :

I vicini denunciano problemi continui dovuti alla cattiva gestione dell'unità (rottura tubature, umidità di risalita, distacchi, ecc.)






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 19

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ansaldo n° 13
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: Si

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

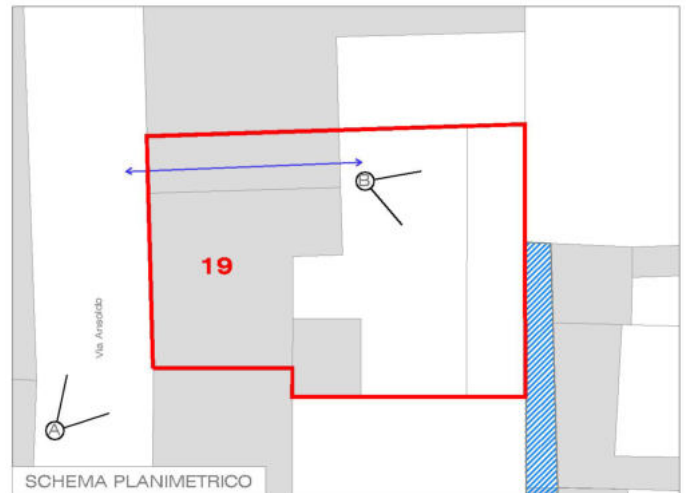


Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 20

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ansaldo n° 11
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 9 – 21

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ansaldo n° 5 – 7 – 9
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 6 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 8
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

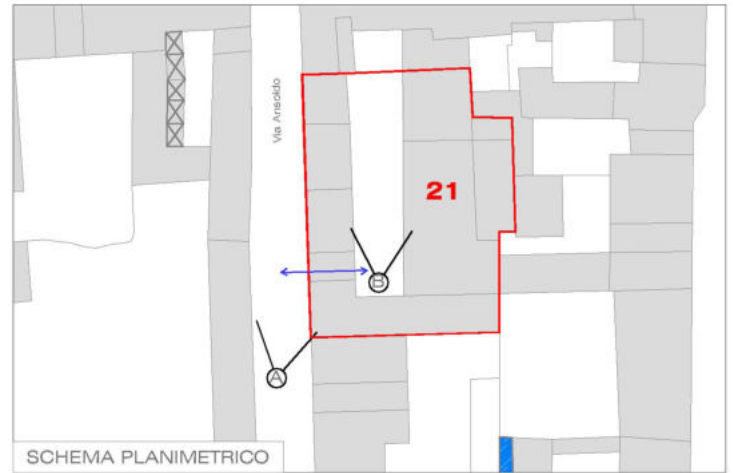
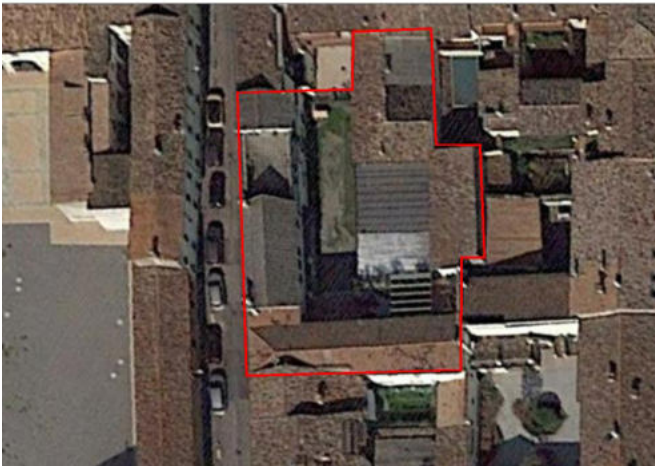


Foto A



Foto B

Note :



Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

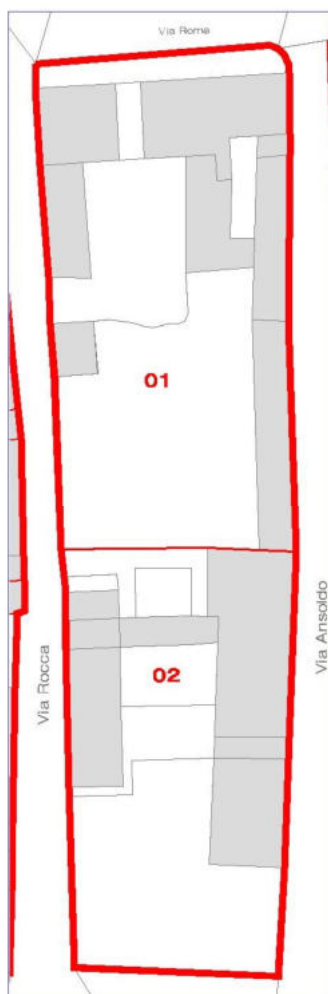

SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 10 |
| Numero residenti | 8 |
| Numero alloggi occupati | 3 |
| Numero alloggi vuoti | 4 |
| Numero alloggi | 7 |



UNITÀ EDILIZIA: n° 10 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n°65 – 67 Via Ansoldo n°2 - 4 Via Rocca n°1
Destinazione/i funzionale/i: PT: Biblioteca
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

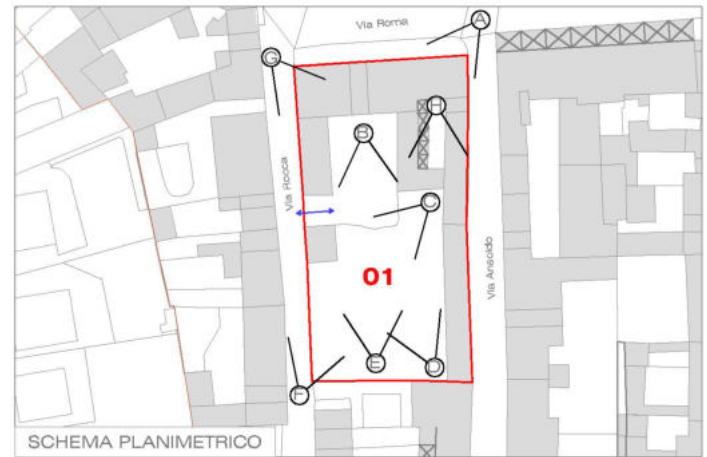


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F



Foto G



Foto H

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 10 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ansoldo n°8 Via Rocca n° 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2 : Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 10 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
 Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
 Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
 Indirizzo: Via Ansoldo n°2 Via Rocca n° 5
 Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza
 n° alloggi: 5 di cui vuoti: 3 n° approssimativo abitanti: 7
 presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
 parzialmente trasformati
 totalmente alterati
 Fabbricati di particolare interesse architettonico *
 Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne
  passo carraio
  trasparenze A (portici e androni)
  trasparenze B (loggiati)
  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

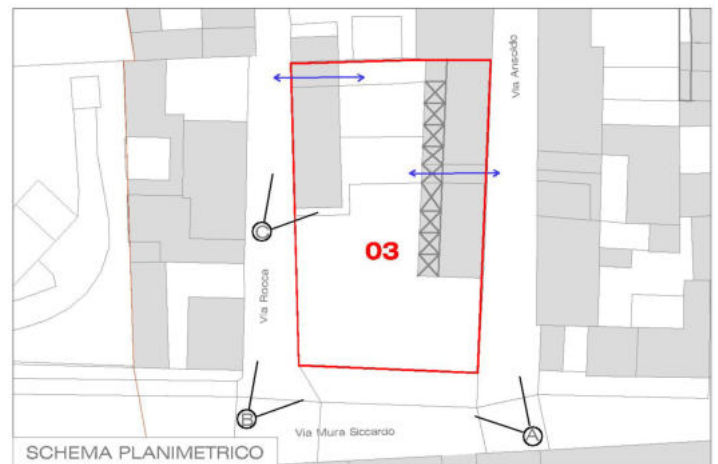


Foto A



Foto B



Foto C

Note :
Cortile interno visitato ma non documentato come richiesto dal proprietario.



Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE


SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 11 |
| Numero residenti | 40 |
| Numero alloggi occupati | 24 |
| Numero alloggi vuoti | 2 |
| Numero alloggi | 26 |








UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Mura Siccardo n° 12 Via Rocca n° 34
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

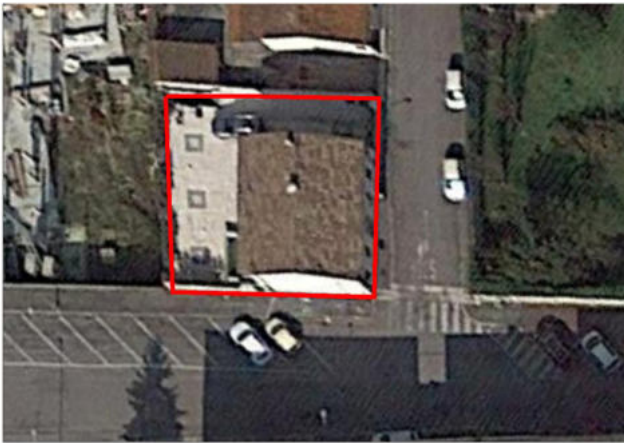


Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rocca n° 30
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rocca n°28 – 26
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rocca n°24 – 22 - 20
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Rocca n°18

Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza

n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2

presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

Unità edilizia non visitata a causa della scarsa collaborazione dei proprietari.

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 06

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rocca n°16
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note:

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente
 Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
 Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
 Indirizzo: Via Rocca n°14
 Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
 n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
 presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
 parzialmente trasformati
 totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :
 Cortile interno visitato ma non documentato come richiesto dal proprietario.

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rocca n°12
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/ i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:
conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :
Unità edilizia non visitata a causa della scarsa collaborazione dei proprietari.

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Rocca n°4 – 6 – 8

Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza

n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4

presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/ i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 10

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Rocca n°2 Via Roma n° 69 – 71 – 73 – 77 - 79
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. commerciale e Residenza P1: Residenze
n° alloggi: 10 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 17
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i: sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

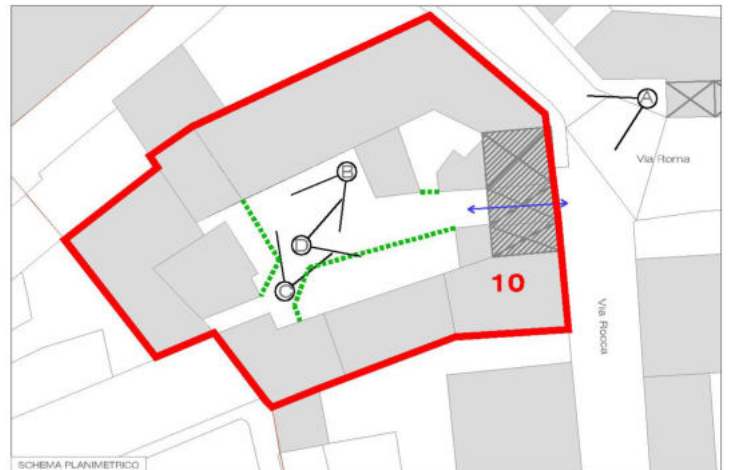


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 11

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 81
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

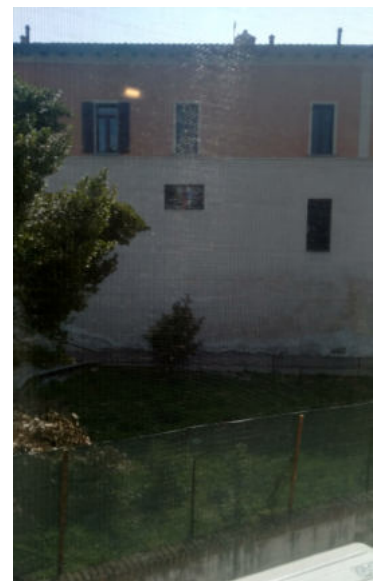


Foto B






Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 11 – 12

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Piazza Borgo Serio n° 1 – 2 – 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. commerciale e Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 5 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 10
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i: Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:
conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

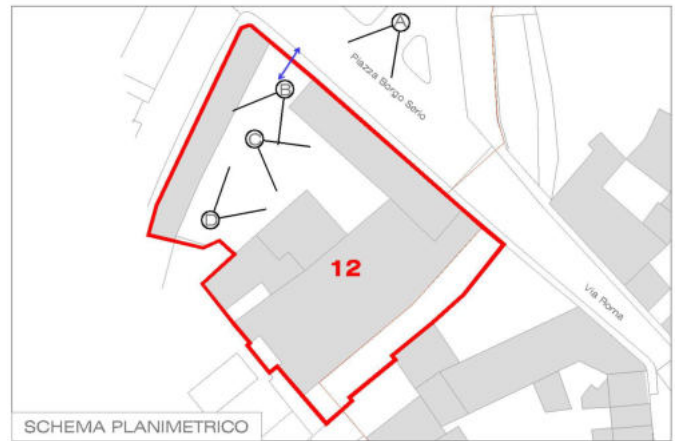


Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :



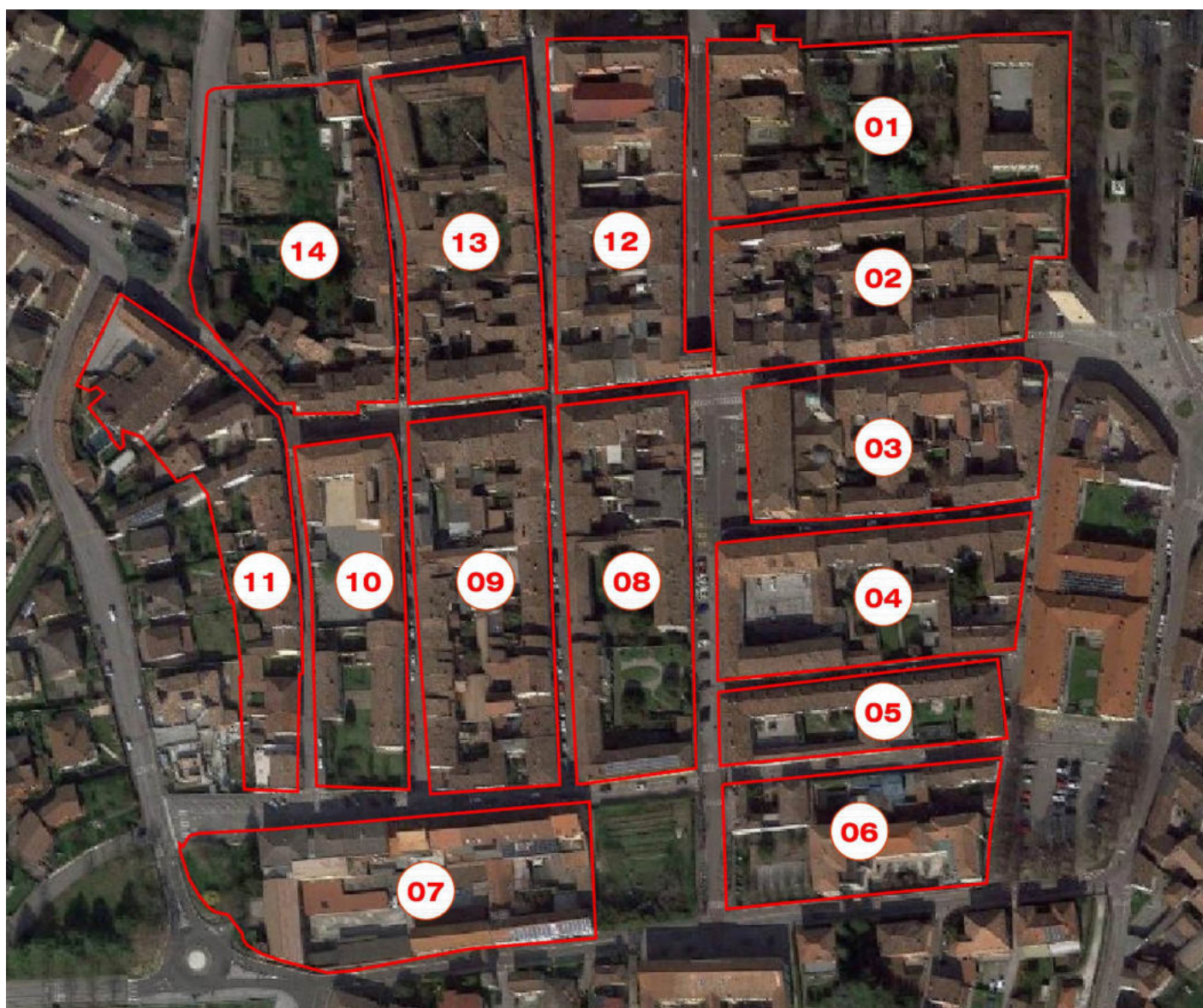
Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

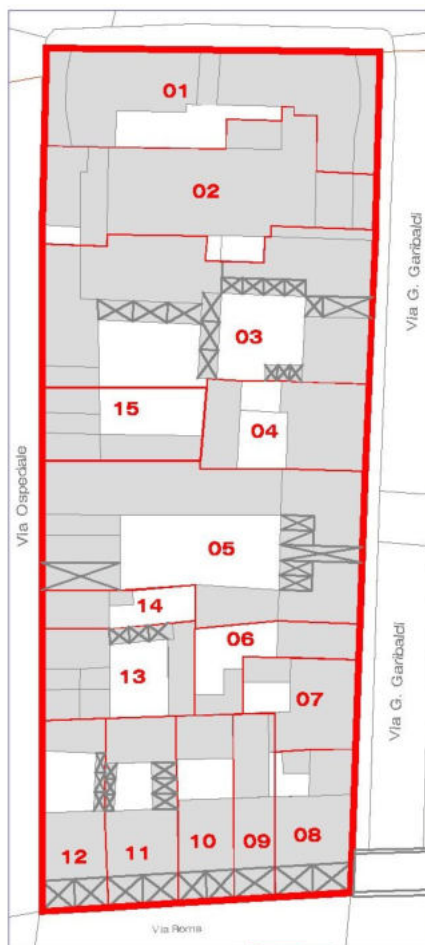
SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 12 |
| Numero residenti | 59 |
| Numero alloggi occupati | 40 |
| Numero alloggi vuoti | 8 |
| Numero alloggi | 48 |








UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 01

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via M. Manfredi n° 11 - Via Ospedale n° 28-29 - Via G. Garibaldi n° 29-31
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciali P1-2-3: Residenze
n° alloggi: 18 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 20
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i sì

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

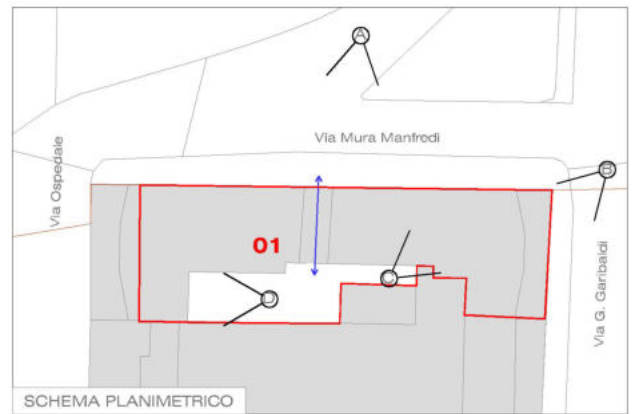


Foto A

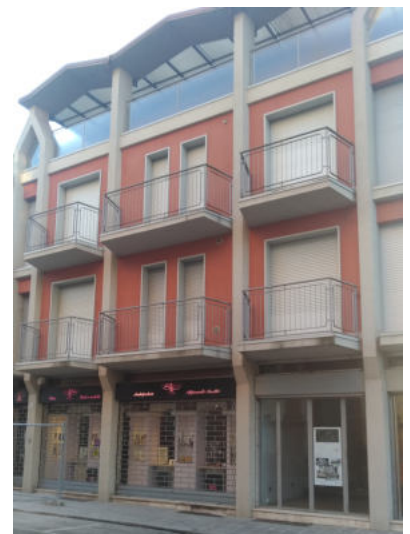


Foto B



Foto C



Foto D

Note :
Il cortile interno serve anche come via di esodo per le uscite di sicurezza del teatro adiacente.






UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 02

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi N° 27 Via Ospedale n° 1
Destinazione/i funzionale/i: PT: Teatro P1-2 : Sala riunione
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

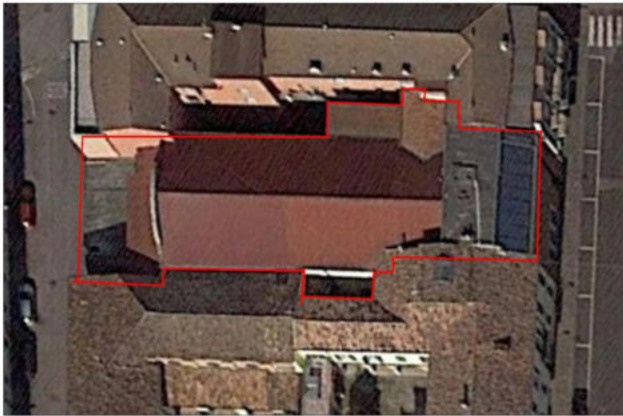


Foto A

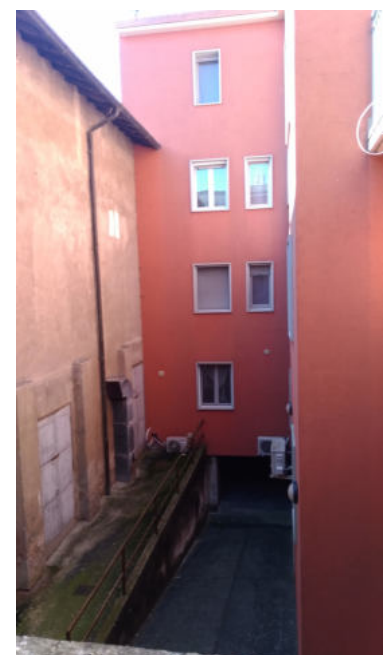


Foto B



Foto C



Foto A - 2

Note : Edificio in corso di ristrutturazione (lavori per la rimozione di barriere architettoniche come si vede nella foto A - 2).
Le uscite di sicurezza del teatro si rivolgono verso il cortile interno dell'unità 1.

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 25 - 23 Via Ospedale n° 22

Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciale e Residenza P1 : Residenza

n° alloggi: 3 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 7

presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carroia/i: Si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carroia  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F



Foto G



Foto H

Note :

Unica proprietà che si affaccia su via Garibaldi e anche verso via Ospedale. All'interno è presente un portico coperto con delle facciate storiche, dalle caratteristiche rimandano a delle facciate di una chiesa, forse preesistente.

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 04

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 21 – 19 - 17
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :
Facciata principale e dei cortili esterni trascurate, edificio con scarsa manutenzione.

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 05

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 9 – 11 – 13 – 15 – 17 Via Ospedale n° 12 – 14 – 16
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. commerciali Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i Si

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto B

Note :

Unica proprietà che si affaccia su via Garibaldi e anche verso via Ospedale.
Il fronte lungo via ospedale risulta più trascurato di quello principale e degli interni.






UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 06

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 7
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i sì

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

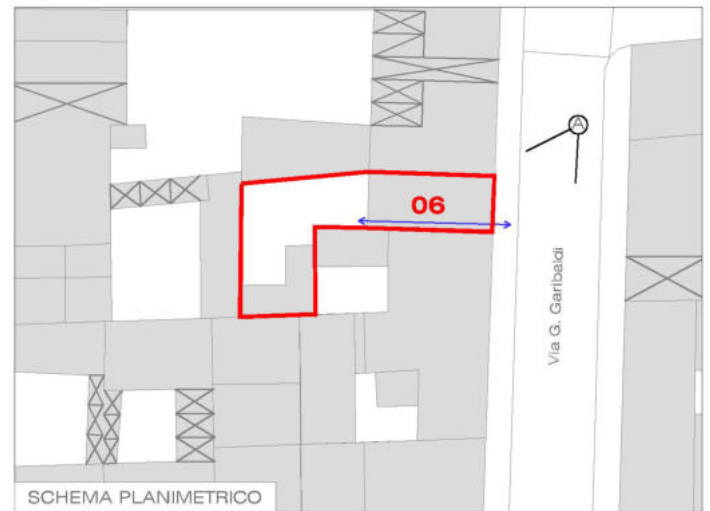


Foto A

Note:

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via G. Garibaldi n° 5 - 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. Commerciali - Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i No






NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

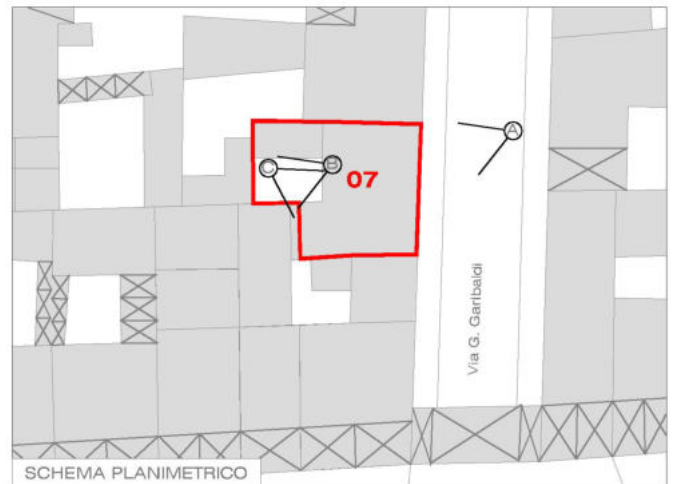


Foto A



Foto B



Foto C

Note :

Unità edilizia ben curata, da notare che con tutta la probabilità è l'unica ad avere una residenza adeguata al superamento di barriere architettoniche per i piani superiori.

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 08

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: G. Garibaldi n° 1 Via Roma n° 48
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. commerciale P1-2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :

Edificio degradato di fianco all'arco monumentale e prospiciente la piazza principale della città. Edificio pericoloso per la presenza di parti di facciata e di decorazioni che si distaccano a seguito di un incendio. Copertura puntellata dai balconi. In stato di incuria.






UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 09

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 50 - 50 a
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i: No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

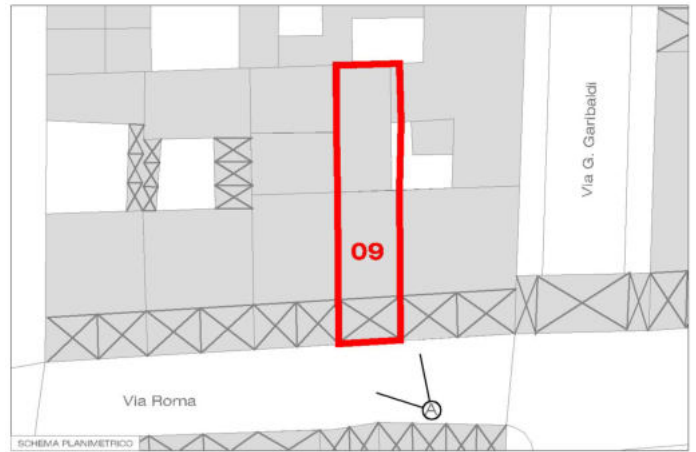


Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 10

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 52
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1-2: Magazzino
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

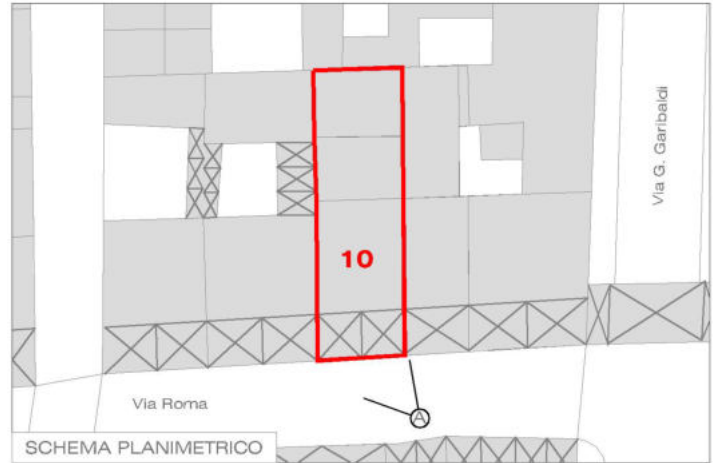
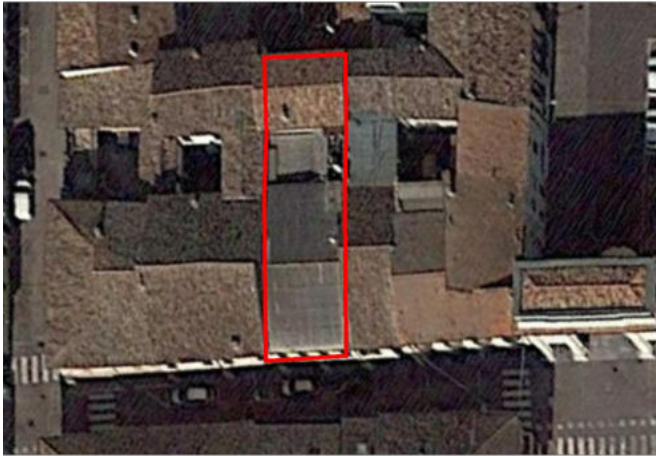


Foto A

Note :






UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 11

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 54 – 56 - 58
Destinazione/i funzionale/i: PT: Ufficio – Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 5 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

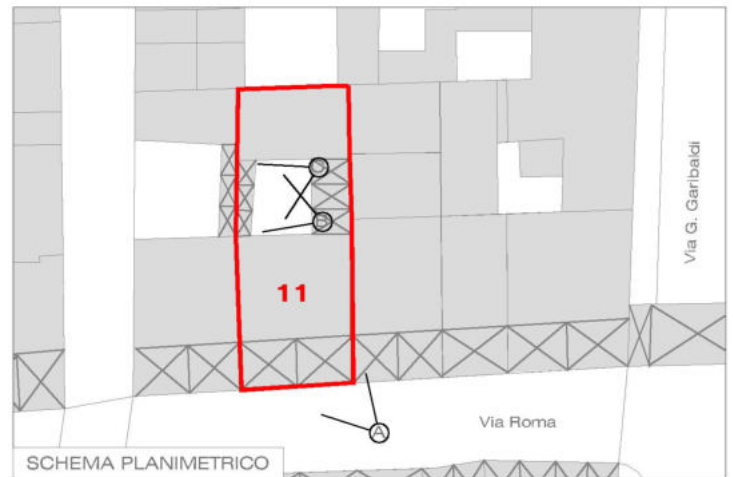


Foto A



Foto B



Foto C

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 12

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 60
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :
Edificio con lavori di ristrutturazione.

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 13

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ospedale n° 4 - 6
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B






Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 12 – 14

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 100
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:
conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

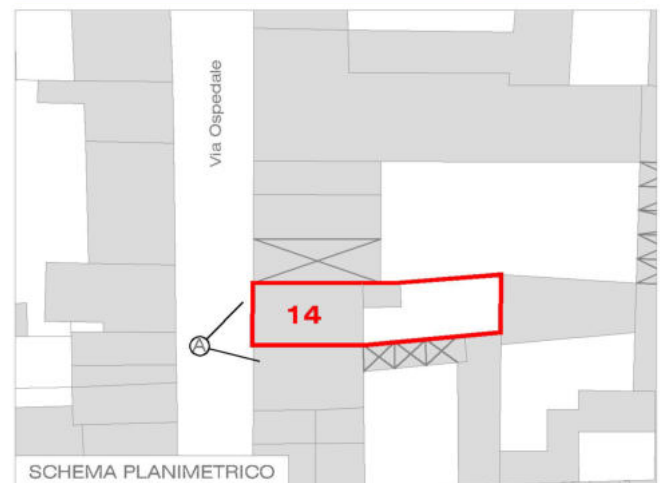


Foto A






Note :
Impossibilità di reperire ulteriori informazioni a causa della scarsa collaborazione dei proprietari.

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 15

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 100
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 3 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 6
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:
conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

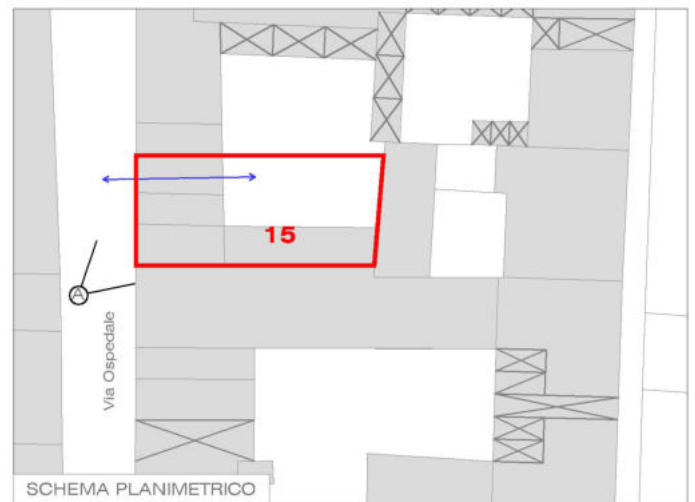


Foto A

Note :

Impossibilità di reperire ulteriori informazioni a causa della scarsa collaborazione dei proprietari che tuttavia negano l'esistenza di un cortile interno.

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 16

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 100
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiate soprastanti)



Foto A

Note :



Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

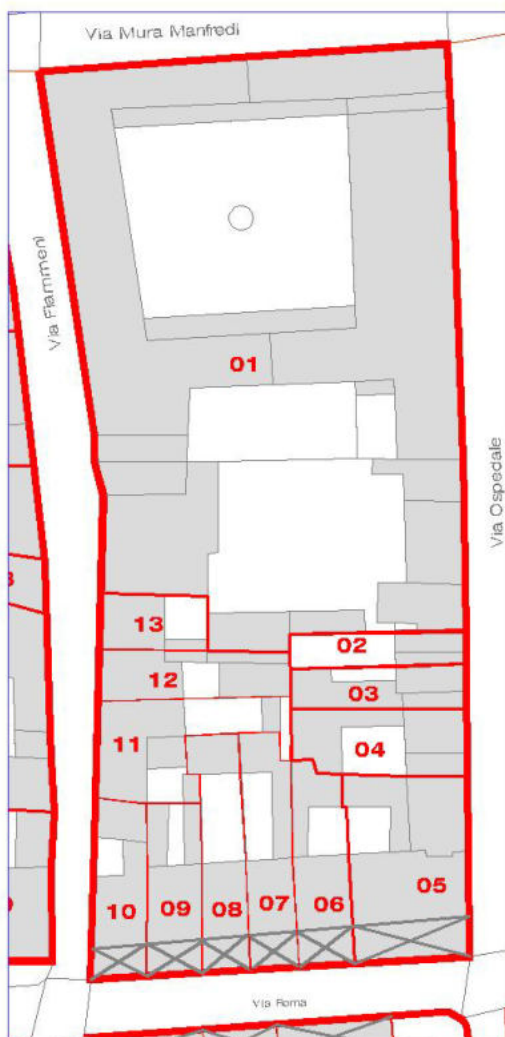
SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 13 |
| Numero residenti | 23 |
| Numero alloggi occupati | 23 |
| Numero alloggi vuoti | 5 |
| Numero alloggi | 28 |








UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ospedale n° 9 – 11 – 13 Via Fiammeni n° 10 - 12
Destinazione/i funzionale/i: PT: Ex ospedale P1-2 : Ex ospedale
n° alloggi: 0 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

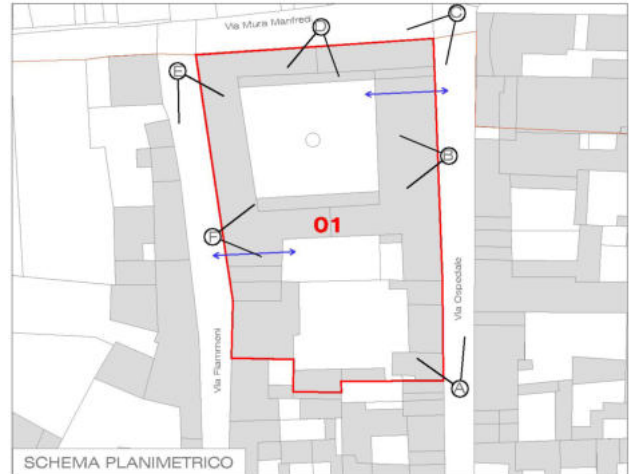


Foto A

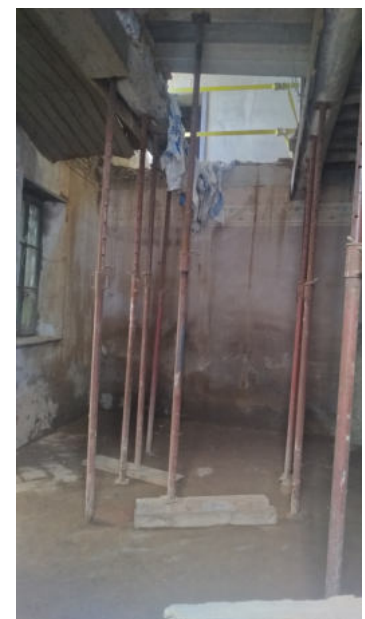


Foto B



Foto C



Foto D



Foto E



Foto F

Note : Edificio inagibile, pericolante e pericoloso per i passanti (distacco di porzioni murarie e di tetto che hanno distrutto auto e proprietà dei vicini). I vicini lamentano infestazioni di grossi roditori che sconfinano nelle loro proprietà. Si consiglia di dare la priorità per una ipotetica rifunzionalizzazione. Fotografie degli interni catturate dalle finestre distrutte (dalla foto B si notano i decori interni). La messa in sicurezza non idonea e probabilmente non a norma. Probabile presenza di porticato nei cortili interni.






UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ospedale n° 7
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i Sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

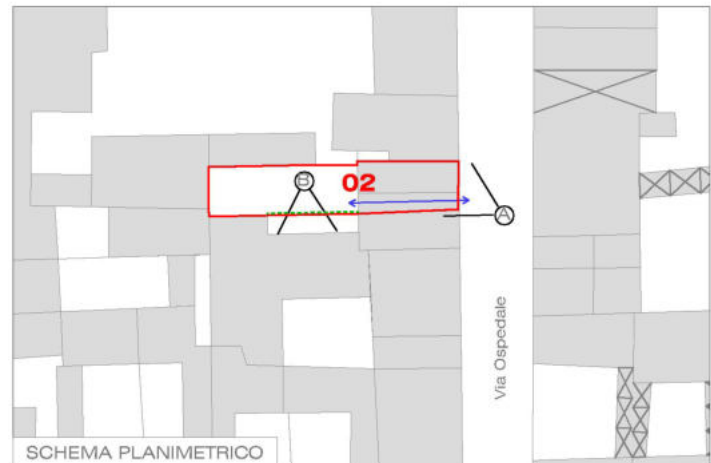


Foto A



Foto B

Note :
Edificio curato a cavallo tra due unità inagibili ed estremamente deteriorate.

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ospedale n° 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Note :
Edificio abbandonato e inagibile. Parti di murature crollate recentemente.

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ospedale n° 3
Destinazione/i funzionale/i: PT: residenza P1-2-3: residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: circa 2
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 05

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ospedale n° 1 Via Roma n° 62 - 64
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciali P1-2: residenza + ufficio
n° alloggi: 7 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 7
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i si

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C



Foto D

Note :

Impianto originariamente composto da un grande palazzo con loggiato interno. Il cortile è stato suddiviso e l'impianto modificato anticamente (il loggiato è stato chiuso come si evince dalla foto D). Il proprietario della unità a fianco ha confermato l'ipotesi.

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 06

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 66 - 68
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

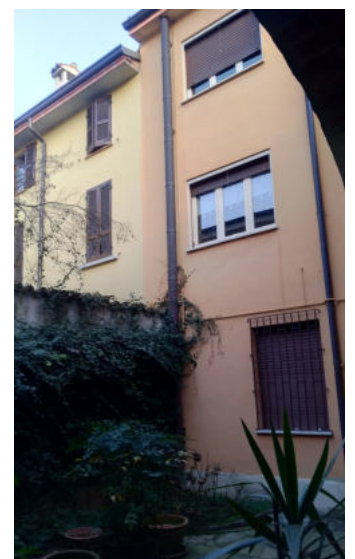


Foto C

Note :

Come descritto nella scheda precedente l'impianto originale è stato suddiviso in due unità.

Il cortile interno anticamente era circondato da un loggiato. In questa proprietà è stato chiuso e trasformato intorno agli anni '50, come si può vedere nella foto B (e come confermato dal proprietario).






UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 70 - 72
Destinazione/i funzionale/i: PT: Negozi P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

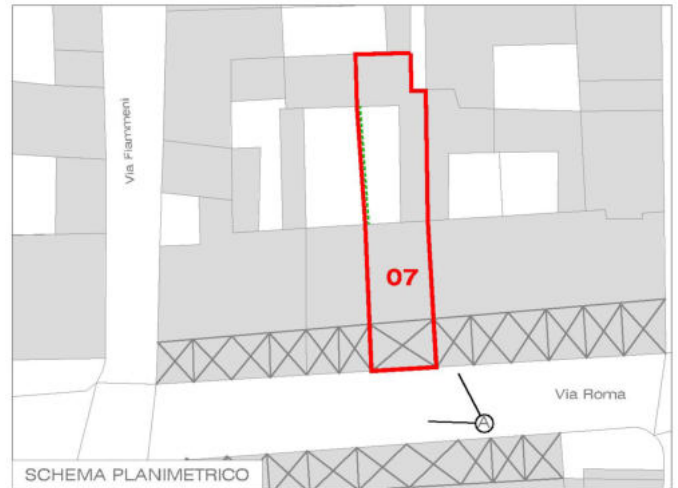


Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 74 - 76
Destinazione/i funzionale/i: PT: Att. commerciale e residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Unità edilizia collegata all'edificio a fianco (della successiva, n° 09), con parti degli immobili in cattivo stato (incuria).

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: P.zza della vittoria n° 5 - Via Roma n° 2

Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenze

n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0

presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:






conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

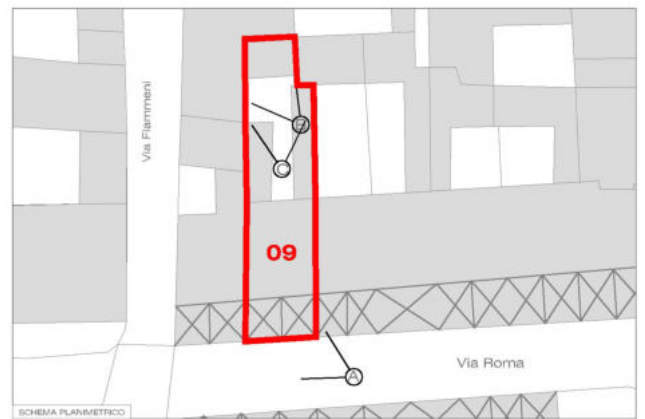


Foto A



Foto B



Foto C

Note :

Unità edilizia che originariamente comprendeva anche l'edificio della scheda precedente (scheda n° 08). Al cortile interno si accede attraverso la proprietà accanto. Facciata ristrutturata, ma facciate e cortili interni in stato di degrado.

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 10

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 80 Via Fiammeni n° 2
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 2 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :

Immobile vuoto con piccolo cortile non sufficiente ad ospitare un veicolo. Al primo piano è presente un vecchio loggiato chiuso da vetrate.

UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 11

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 4
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Magazzino
n° alloggi: 4 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 5
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

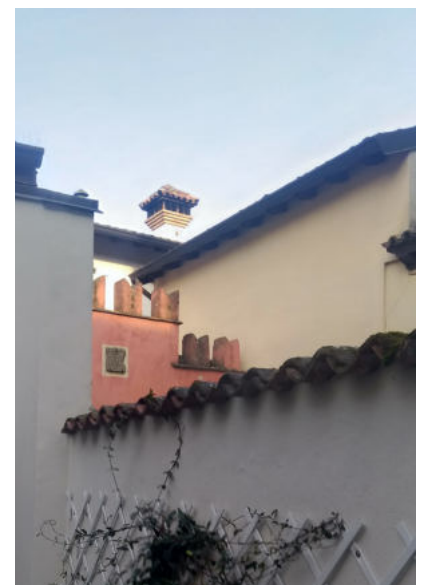


Foto B

Note :

Fabbricato dei primi anni del '900. Cortile interno visitato senza possibilità di aver fatto fotografie. È presente un fabbricato con guglie (moderno) sul fondo del lotto come mostrato parzialmente nella foto B (dalla proprietà adiacente).






UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 12

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 6
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

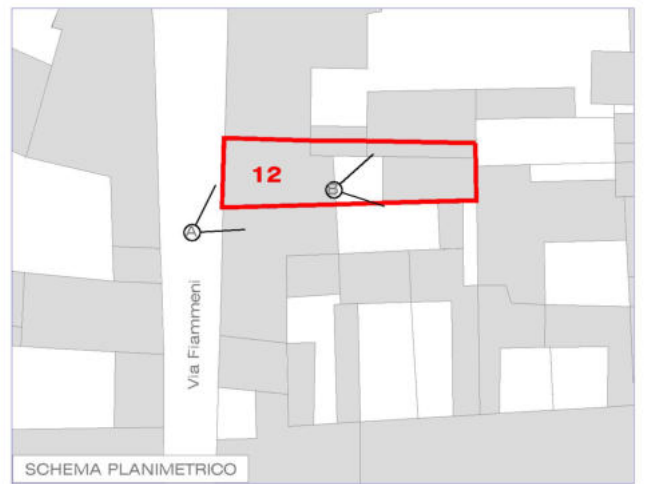


Foto A

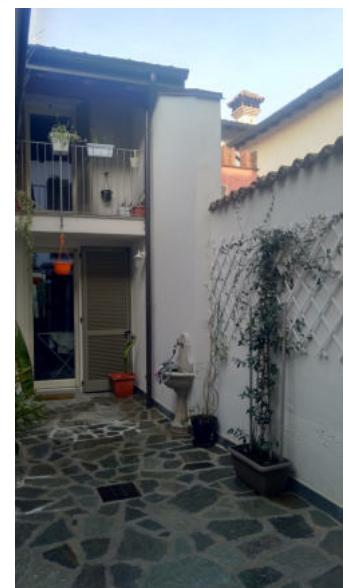


Foto B

Note :
Unità ristrutturata recentemente, suddivisione di un complesso precedente in più unità immobiliari.






UNITÀ EDILIZIA: n° 13 – 13

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 8
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 - 2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i si

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

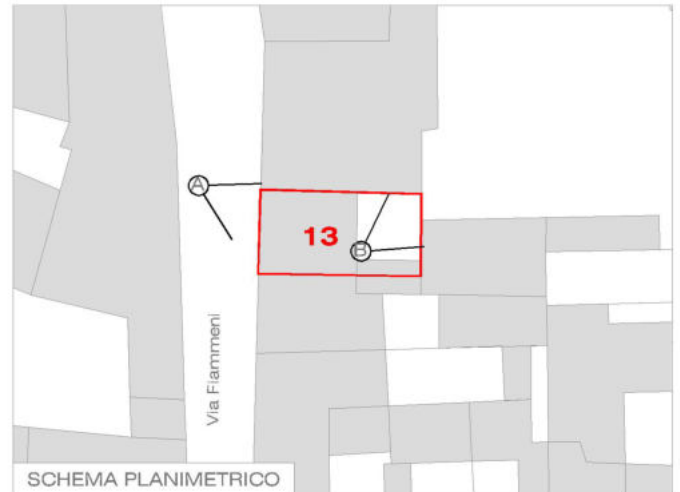


Foto A



Foto B

Note :
Unità ristrutturata recentemente, suddivisione di un complesso precedente in più unità immobiliari.



Comune di Castelleone

PROVINCIA DI CREMONA

CASTELLEONE

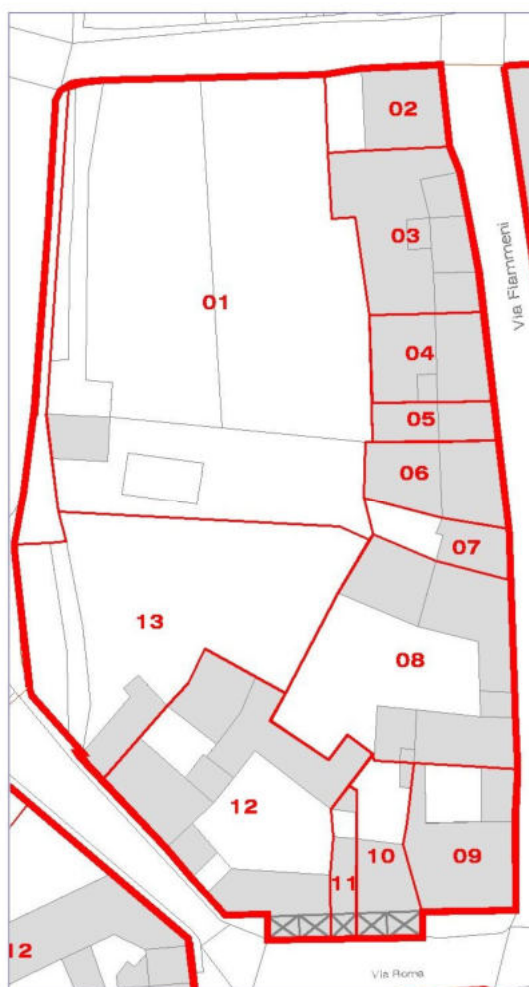
SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----|
| Numero isolati | 14 |
| Numero residenti | 438 |
| Numero alloggi occupati | 262 |
| Numero alloggi vuoti | 87 |
| Numero alloggi | 349 |



SCHEDE DI RILEVAZIONE INDAGINE URBANISTICA DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

| | |
|-------------------------|-----------|
| CASTELLEONE | |
| ISOLATO N° | 14 |
| Numero residenti | 17 |
| Numero alloggi occupati | 10 |
| Numero alloggi vuoti | 3 |
| Numero alloggi | 13 |



UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 01

Complesso edilizio di impianto: antico recente

Stato di conservazione: degradato buono riqualificato

Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)

Indirizzo: Via Mura Manfredi n°

Destinazione/i funzionale/i: PT: Orto e giardino P1-2: -

n° alloggi: 0 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0

presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:






conservati

parzialmente trasformati

totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

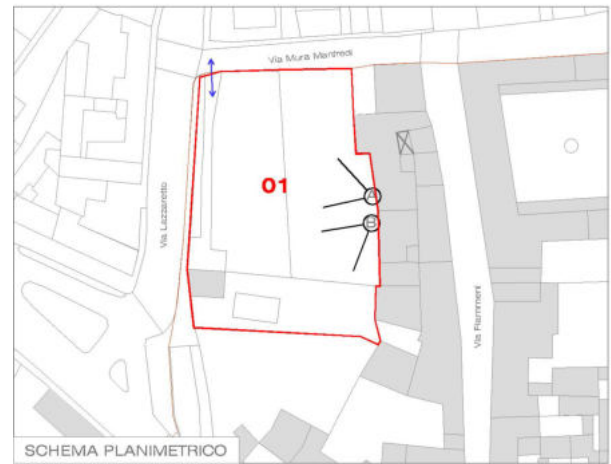


Foto A



Foto B

Note :
Grande proprietà adibita esclusivamente a terreno agricolo.

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 02

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 21
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2 : Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: sì Passo/i carraio/i sì

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

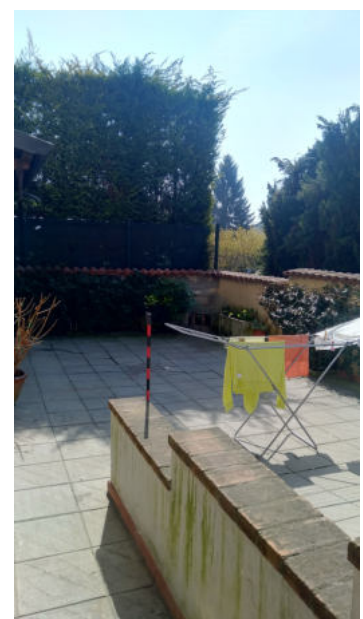


Foto B

Note :

Edificio con un piano cantina semi interrato, con box auto e cortile e uscita su discesa in via Mura Manfredi (lato destro della foto A).

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 03

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 15 - 17
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1 : Residenza
n° alloggi: 2 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carroia/i: No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)






 Divisioni interne  passo carroia  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Unità edilizia suddivisa in due unità immobiliari. Il cortile retrostante è composto da una balconata.

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 04

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 11
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 4
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici
del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare
interesse architettonico *
Facciate arricchite
(decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A
(portici e androni)  trasparenze B
(loggiate)  trasparenze AB
(portici con loggiate soprastanti)



Foto A



Foto B

Note : Il cortile retrostante è composto da una balconata.

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 05

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 9
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :
Sono in corso lavori di ristrutturazione. Alloggio momentaneamente vuoto.

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 06

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: sì no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Ospedale n° 1 Via Roma n° 62 - 64
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note:

Unità edilizia che presente le medesime caratteristiche di quelle adiacenti: grande balcone senza giardino esterno. Esterno visitato ma non documentato da richiesta del proprietario.

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 07

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Fiammeni n° 5
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 2
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i Si


NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

 passo carraio

trasparenze A (portici e androni)

trasparenze B (loggiati)

trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 08

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 70 - 72
Destinazione/i funzionale/i: PT: Residenza P1-2: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici)

Divisioni interne passo carraio trasparenze A (portici e androni) trasparenze B (loggiate) trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :
Edificio inagibile e pericoloso per la presenza di parti di facciata e di decorazioni che si distaccano. In stato di incuria.






UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 09

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 82
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: no Passo/i carraio/ i No

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici):

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

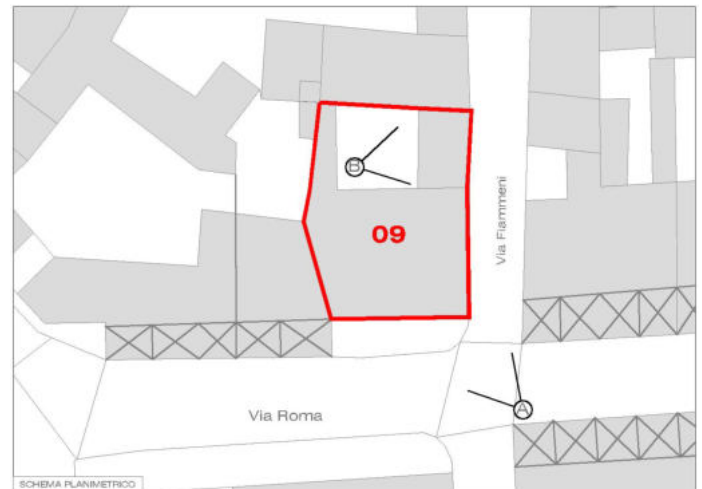


Foto A



Foto B

Note :

Unità edilizia che confina con l'unità 08. Sono stati segnalati distacchi e crolli di parti dell'edificio abbandonato.






UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 10

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 84 - 86
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenze
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 1 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i No

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare interesse architettonico *
Facciate arricchite (decori, cornici)

 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)

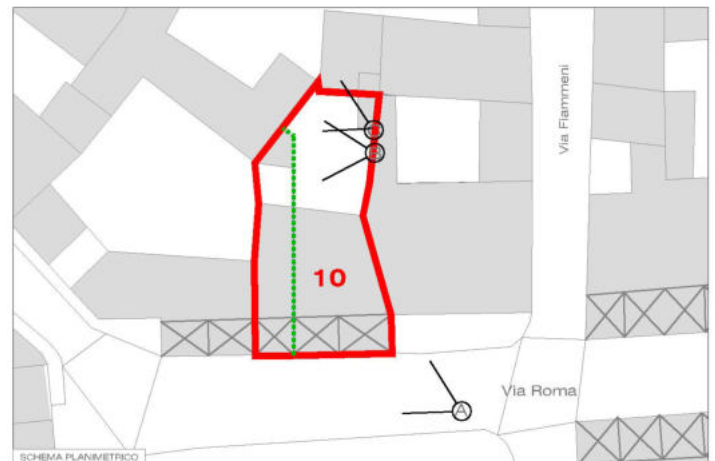


Foto A

Note :
Unità edilizia in estremo stato di degrado e utilizzata dagli stessi proprietari letteralmente come discarica.
Degrado massimo e i vicini denunciano infestazioni di animali.

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 11

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 88 – 90 – 94 - 96
Destinazione/i funzionale/i: PT: Ufficio – Att. Commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 1
presenza di giardini / orti / verde: Si Passo/i carraio/i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiate)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B

Note :

Immobile d'angolo, con cortile di pregio.

Impossibilità di reperimento ulteriori informazioni causa impossibilità di dialogo del proprietario.

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 12

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 98
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1: Residenza
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 3
presenza di giardini / orti / verde: No Passo/i carraio/ i: si

NAF CASTELLEONE

Caratteri tipologici del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati

Fabbricati di particolare interesse architettonico *

Facciate arricchite (decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A (portici e androni)  trasparenze B (loggiati)  trasparenze AB (portici con loggiati soprastanti)



Foto A

Note :

UNITÀ EDILIZIA: n° 14 – 13

NAF CASTELLEONE

Complesso edilizio di impianto: antico recente
Stato di conservazione: degradato buono riqualificato
Presenza di porticati o trasparenze: si no (vd. grafica sottostante)
Indirizzo: Via Roma n° 100
Destinazione/i funzionale/i: PT: Attività commerciale P1 - 2: Attività commerciale
n° alloggi: 1 di cui vuoti: 0 n° approssimativo abitanti: 0
presenza di giardini / orti / verde: si Passo/i carraio/i : si

Caratteri tipologici
del nucleo antico:

conservati
parzialmente trasformati
totalmente alterati
Fabbricati di particolare
interesse architettonico *
Facciate arricchite
(decori, cornici):






 Divisioni interne  passo carraio  trasparenze A
(portici e androni)  trasparenze B
(loggiate)  trasparenze AB
(portici con loggiati soprastanti)



Foto A



Foto B



Foto C

Note :

Unità in stato di incuria, a breve inizieranno lavori di ristrutturazione.

Un canale si articola parzialmente al di sotto della proprietà, scarsa possibilità di manutenzione dello stesso.