



# COMUNE DI CASTELLEONE

Provincia di Cremona

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 45 del 22-12-2021

**OGGETTO: MODIFICA ART. 35 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO AFFERENTE IL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 29/04/2021.**

L'anno duemilaventuno, addì ventidue del mese di Dicembre alle ore 19:00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte, sono stati convocati in sessione ordinaria in seduta pubblica di prima convocazione i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

Componente	Presenti	Assenti	Componente	Presenti	Assenti
FIORI PIETRO ENRICO	X		FERRARI ALESSIA VINCENZA	X	
BIAGGI VALERIA	X		MARCHESI FEDERICO	X	
CAMOZZI ROBERTO	X		MILANESI VINCENZO	X	
CASSANI PAOLA	X		MILANESI RICCARDO		X
DE LUCA MARCO	X		TIRELLI ALBERTO		X
EDALLO ORSOLA IDA	X		VALCARENGHI GIANLUIGI	X	
FARINA FABIO	X				

TOTALE N.

11 PRESENTI

2 ASSENTI

Assiste all'adunanza la DOTT.SSA ANGELINA MARANO, nella sua qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. PIETRO ENRICO FIORI, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopraindicato.

**OGGETTO: MODIFICA ART. 35 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO AFFERENTE IL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 29/04/2021.**

Alle ore 19:22 entra in aula il consigliere Alessia Ferrari.  
Alle ore 19:26 entra in aula il consigliere Federico Marchesi.  
I presenti sono pertanto 11 (undici).

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Uditi gli interventi, come da registrazione agli atti dell'ufficio e allegata alla futura deliberazione di approvazione dei verbali della seduta odierna;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale N. 42 in data 23 dicembre 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è approvato il bilancio di previsione 2021/2022/2023 ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023;

Atteso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale N. 166 in data 30 dicembre 2020, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 3 in data 12 gennaio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano degli Obiettivi (P.D.O.) per l'anno 2021;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale N. 5 in data 26 marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, e N. 17 in data 7 giugno 2021, esecutiva ai sensi di legge, sono state disposte variazioni del bilancio di previsione 2021-2022-2023 e del documento unico di programmazione 2021-2022-2023;
- con deliberazioni di Giunta Comunale N. 30 in data 26 marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, e N. 50 in data 12 giugno 2021, esecutiva ai sensi di legge, sono state disposte variazioni al piano esecutivo di gestione a seguito delle succitate variazioni al bilancio di previsione 2021-2022-2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale N. 22 in data 29 giugno 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta una variazione di assestamento generale di bilancio 2021-2022-2023 e del Documento Unico di Programmazione 2021-2022-2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 62 in data 2 luglio 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta una variazione al Piano Esecutivo di Gestione a seguito della variazione di assestamento generale di bilancio 2021-2022-2023 e del Documento Unico di Programmazione 2021-2022-2023 disposta con la succitata deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29/06/2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 78 in data 29 luglio 2021, esecutiva ai sensi di legge e ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale N. 29 in data 24 settembre 2021, è stata adottata in via d'urgenza dalla Giunta Comunale con i poteri del Consiglio Comunale ai sensi art. 175, comma 4, del Decreto Legislativo N. 267/2020 una variazione al bilancio 2021-2023 ed al documento unico di programmazione 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 79 in data 29 luglio 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata una modifica al Piano Esecutivo di Gestione a seguito della variazione al bilancio 2021-2023 ed al documento unico di programmazione 2021-2023 disposta con la succitata deliberazione G.C. N. 78/2021;
- con deliberazione di Consiglio Comunale N. 33 in data 24 settembre 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata una variazione al bilancio 2021 2022 2023 ed al Documento Unico di Programmazione 2021 2022 2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 96 in data 29 settembre 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata una variazione al Piano Esecutivo di Gestione a seguito adozione variazione di bilancio 2021 2022 2023 e Documento Unico di Programmazione 2021 2022 2023 disposta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 24 settembre 2021;
- con deliberazione di Consiglio Comunale N. 37 in data 27 ottobre 2021, esecutiva ai sensi di

legge, è stata adottata una variazione al bilancio 2021 2022 2023 ed al Documento Unico di Programmazione 2021 2022 2023;

- con deliberazione di Giunta Comunale N. 103 in data 27 ottobre 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottato un aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione a seguito adozione variazione di bilancio 2021 2022 2023 e Documento Unico di Programmazione 2021 2022 2023 disposta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 27 ottobre 2021;

- con deliberazione di Giunta Comunale N. 96 in data 29 settembre 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata una variazione al Piano Esecutivo di Gestione a seguito adozione variazione di bilancio 2021 2022 2023 e Documento Unico di Programmazione 2021 2022 2023 disposta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 24 settembre 2021;

- con deliberazione di Consiglio Comunale N. 41 in data 29 novembre 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata una variazione al bilancio di previsione 2021 2022 2023 ed al Documento Unico di Programmazione 2021 2022 2023;

- con deliberazione di Giunta Comunale N. 134 in data 4 dicembre 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottato un aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione a seguito adozione variazione di bilancio 2021 2022 2023 e Documento Unico di Programmazione 2021 2022 2023 disposta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29 novembre 2021;

Dato atto che il responsabile del procedimento per la presente deliberazione è il Responsabile del settore economico finanziario;

#### **Visti:**

- l'art. 1, comma 837, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, il quale ha istituito il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2019, n. 160, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2013, n. 147;

- l'art. 1, commi da 838 a 845, della L. 27 dicembre 2019, n. 160, dove è contenuta la disciplina del canone sopra richiamato;

**Richiamato** l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, il quale prevede che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

**Richiamato il regolamento** per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio od al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2021.

Ritenuto opportuno modificare l'articolo 35 comma 1 nel seguente modo

#### **ART. 35 – Durata e rinnovo della concessione**

1) La concessione di occupazione di suolo pubblico può essere rilasciata per una durata massima di 20 anni

2) Coloro che hanno ottenuto la concessione dell'occupazione, possono richiederne il rinnovo motivando la necessità sopravvenuta.

3) Tale richiesta di rinnovo deve essere redatta con la stessa modalità prevista per il rilascio.

4) La domanda di rinnovo deve essere comunque prodotta almeno 10 giorni lavorativi prima della scadenza e deve contenere anche gli estremi della concessione originaria.

Ritenuto opportuno confermare in tutte le altre parti il regolamento in oggetto.

Visto l'art. 19 dello Statuto Comunale;

Con N. otto voti favorevoli, nessun voto contrario, astenuti N. 3 (consiglieri Camozzi, De Luca, Milanesi Vincenzo), espressi per alzata di mano, su N. 11 consiglieri presenti e N. 8 consiglieri votanti (scomputati i 3 consiglieri astenuti),

## DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di modificare l'articolo 35, 1° comma, del regolamento di disciplina del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2021 nel seguente modo:

### **ART. 35 – Durata e rinnovo della concessione**

1) La concessione di occupazione di suolo pubblico può essere rilasciata per una durata massima di 20 anni

2) Coloro che hanno ottenuto la concessione dell'occupazione, possono richiederne il rinnovo motivando la necessità sopravvenuta.

3) Tale richiesta di rinnovo deve essere redatta con la stessa modalità prevista per il rilascio.

4) La domanda di rinnovo deve essere comunque prodotta almeno 10 giorni lavorativi prima della scadenza e deve contenere anche gli estremi della concessione originaria.

3. di confermare il presente regolamento in tutte le altre parti.

4. di prendere atto che la modifica al suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2022, tenuto conto che la sua approvazione è intervenuta entro i termini previsti per approvare il bilancio di previsione relativo al triennio 2022/2023/2024;

5. di pubblicare il regolamento allegato al presente provvedimento nel sito istituzionale di questo Ente.

Infine, il Consiglio comunale, stante la necessità e l'urgenza di provvedere, con votazione separata, all'unanimità

## DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANGELINA MARANO

IL PRESIDENTE  
PIETRO ENRICO FIORI

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ**

[ **X** ] Si certifica che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile alla sua adozione per effetto di apposita e distinta separata votazione.

Castelleone, 22-12-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANGELINA MARANO

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate**