



## CITTA' DI CASTELLEONE

Provincia di Cremona

UFFICIO TRIBUTI

### VERSAMENTO ACCONTO IMU 2025 SCADENZA 16 GIUGNO 2025

Il pagamento Imu dovrà essere effettuato in autoliquidazione in DUE RATE (prima rata 50% entro il 16 giugno – seconda rata, a conguaglio, entro il 16 dicembre 2025). È ammesso il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno p.v.

Con Delibera n. 53/2024 sono state confermate le stesse aliquote dell'anno scorso necessarie al calcolo.

#### ALIQUOTE IMU 2025

TIPOLOGIA	ALIQUOTA ENTE	ALIQUOTA STATO
TERRENI AGRICOLI	0.840	0.00
ALTRI FABBRICATI	0.970	0.00
FABBRICATI GENERICI (CAT. B)	0.970	0.00
NEGOZI E BOTTEGHE (CAT- C1)	0.970	0.00
FABBRICATI ARTI E MESTIERI (CAT. C3, C4, C5)	0.970	0.00
FABBRICATI INDUSTRIALI/COMMERCIALI (CAT. D1)	0.970	0.760
ISTITUTI DI CREDITO E ASSICURAZIONI (CAT. D5)	0.970	0.760
FABBRICATI CONNESSI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA (CAT. D10)	0.100	0.00
AREE FABBRICABILI	0.970	0.00
ABITAZIONE PRINCIPALE (A/1, A/8, A/9 ABITAZIONI DI LUSSO)	0.600	0.00
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO	0.970	0.00
IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO	0.728	0.00

- L'IMU non si paga sulla prima casa (dimora di residenza) e sulle relative pertinenze, fino ad un massimo di tre, accatastate in una delle seguenti categorie C/2, C/6 e C/7. Le tre pertinenze devono appartenere a categorie catastali diverse.
- È possibile effettuare il calcolo online e stampare il modello F24 per il relativo pagamento collegandosi al sito del Comune: <https://www.comune.castelleone.cr.it> → SERVIZI ONLINE
- Si allega alla presente informativa completa per il pagamento dell'IMU 2025

Comune di Castelleone (CR) - CAP: 26012 - Piazza Comune, 3 C.F. 83001230198 – P. IVA 00298510199

Lunedì, Martedì, Giovedì e Venerdì: 9.30/12.45 - Mercoledì 8.45/12.45 e 15.00/17.00 -

Sabato ( SOLO SU APPUNTAMENTO)

Telefono 0374 356315

e-mail: [ragioneria@comune.castelleone.cr.it](mailto:ragioneria@comune.castelleone.cr.it) PEC: [comune.castelleone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.castelleone@pec.regione.lombardia.it)

Sito internet [www.comune.castelleone.cr.it](http://www.comune.castelleone.cr.it)



## CITTA' DI CASTELLEONE

Provincia di Cremona

### UFFICIO TRIBUTI

- In seguito all'adozione del nuovo PGT (Piano e Governo del Territorio), adottato con Delibera del Consiglio Comunale n.2 del 22/01/2024, vigente dal 01/01/2024, si invitano i contribuenti a versare l'Imu in base a quanto stabilito dal sopraccitato atto. È a discrezione del cittadino utilizzare i valori alle aree fabbricabili suddivise per ambito deliberati dal Comune con atto del CC. n. 17 del 23/04/2024 .

Per ulteriori informazioni può collegarsi al seguente link:

<https://comune.castelleone.cr.it/pianificazione-e-governo-del-territorio-pgt/>

Qualora siano necessari chiarimenti di tipo urbanistico relativo alla nuova attribuzione del PGT potrà rivolgersi all'ufficio di Urbanistica allo 0374 356326

- Per qualsiasi informazione o chiarimento relativi al Tributo Imu può rivolgersi all'Ufficio Tributi negli orari di apertura al pubblico, telefonando allo 0374 356315 oppure inviando email a [ragioneria@comune.castelleone.cr.it](mailto:ragioneria@comune.castelleone.cr.it).